

## Përmbajtja :

<b>A. Mbi Bashkinë Kavajë</b> .....	3
<b>Kapitulli I: Taksat vendore</b> .....	<b>4</b>
I.1 Tatim i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.....	4
I.2 Tatimi mbi të ardhurat personale.....	5
I.3 Taksa mbi pasurinë e paluajtshme.....	5
a-Taksa mbi ndërtesat.....	6
b-Taksa mbi tokën bujqësore.....	10
c-Taksa mbi truallin.....	11
I.4. Taksa e tabelës.....	12
I.5 Taksa e fjetjes në hotel.....	13
I.6 Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme.....	14
I.7 Taksa vjetore e mjeteve të përdorura.....	15
I.8 Të ardhura pjesore nga taksa e rentës minerare.....	15
I.9 Taksa e përkohshme për linjat ajrore dhe nëntokësore (tel., energji, TV kabllor, Internet)....	16
I.10 Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja.....	17
<b>Kapitulli II: Tarifat vendore</b> .....	<b>18</b>
II.1 Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave dhe tarifa e shërbimeve publike.....	18
II.2 Tarifa e amortizimit rrugor nga mjetet e rënda.....	24
II.3 Tarifë administrative.....	24
II.4 Tarifë arsimore.....	25
II.5 Tarifë e zënies së hapësirës publike për zonën e plazhit.....	25
II.6 Tarifa të shërbimit administrativ të Bashkisë Kavajë.....	25
II.7 Tarifë “Tregu i lirë”.....	26
II.8 Tarifa e parkimit të automjeteve.....	26
II.9 Tarifa të Drejtorisë së Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit.....	27
II.10 Tarifa të Drejtorisë së Shërbimeve Publike.....	28
II.11 Tarifa të Drejtorisë së Kadastrës Urbane, Menaxhimit të Aseteve Publike.....	33
II.12 Tarifa të Drejtorisë së Kulturës, Turizmit dhe Sporteve.....	34
II.13 Tarifë për kopështet dhe çerdhet.....	34
<b>Kapitulli III Gjoha</b> .....	<b>35</b>
III.1 Gjoha për mosshlyerje në afat të detyrimit.....	35
III.2 Llojet dhe nivelet e gjobave për shkeljet dhe kundravajtjet administrative.....	36
<b>Kapitulli IV Lehtësirat fiskale</b> .....	<b>39</b>

## Lista e tabelave:

Tabelë 1. Mbi Bashkinë Kavajë.....	3
Tabelë 2. Nivelet e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël.....	4
Tabelë 3. Nivelet e taksës së ndërtesës sipas kategorive.....	7
Tabelë 4. Nivelet e taksës mbi ndërtesat e banimit .....	8
Tabelë 5. Nivelet e taksës mbi tokën bujqësore.....	10
Tabelë 6. Nivelet e taksës mbi truallin.....	11
Tabelë 7. Nivelet e taksës së tabelës për qëllime identifikimi.....	12
Tabelë 8. Nivelet e taksës së fjetjes në hotel.....	13
Tabelë 9. Nivelet e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë.....	14
Tabelë 10. Nivelet e taksës së përkohëshme për linjat ajrore dhe nëntokësore.....	16
Tabelë 11. Nivelet e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja.....	17
Tabelë 12. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për kategorinë “Familje”.....	18
Tabelë 13. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Institucione”.....	19
Tabelë 14. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për kategorinë “Tregjet industriale dhe ushqimore”.....	19
Tabelë 15. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Biznesin e Vogël”.....	20
Tabelë 16. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Biznesin e Madh”për Nj.A Kavajë.....	20
Tabelë 17. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Biznesin e Madh”për Nj.A Golem.....	22
Tabelë 18. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Biznesin e Madh”për Nj.A Synej.....	23
Tabelë 19. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Biznesin e Madh”për Nj.A Helmas.....	23
Tabelë 20. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Biznesin e Madh”për Nj.A Luz i Vogël.....	24
Tabelë 21. Niveli i zënies së hapësirës publike për zonën e plazhit.....	25
Tabelë 22. Niveli i tarifës së shërbimeve administrative.....	26
Tabelë 23. Nivelet e tarifës për kontrollin e zhvillimit të territorit.....	27
Tabelë 24. Nivelet e tarifës për dhënie leje apo autorizime.....	28
Tabelë 25. Nivelet e tarifës për shërbime veteriner.....	28
Tabelë 26. Nivelet e tarifës për shërbime funerale.....	29
Tabelë 27. Nivelet e tarifës për shërbime strehimi.....	29
Tabelë 28. Nivelet e tarifës për zënie hapësirë publike për qëllime biznesi.....	29
Tabelë 29. Nivelet e tarifës për shërbimin në fushën e transportit.....	30
Tabelë 30. Nivelet e tarifës për ujitjen në tokat bujqësore.....	32
Tabelë 31. Nivelet e tarifës për dhënie licence për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve.....	32
Tabelë 32. Nivelet e tarifave sipas kategorive.....	33
Tabelë 33. Nivelet e tarifave për dhënie me qira.....	34
Tabelë 34. Nivelet e tarifave për kopështet dhe çerdhet.....	34
Tabelë 35. Niveli i gjobave për mosshlyerje të detyrimeve tatimore( taksa,tarifa).....	35
Tabelë 36. Niveli i gjobave për kundravajtje apo shkeljeve sipas tipeve .....	36

## **A. Mbi Bashkinë Kavajë**

Përbërja e Bashkisë Kavajë paraqet jo vetëm një zgjerim territorial duke përfshirë brenda kufijve të saj tipe të ndryshme territoresh me veçori të ndryshme nga ana burimeve ekonomike, burimeve natyrore por edhe përta i përket përbërjes administrative, kulturore dhe sociale.

Këto ndryshime kërkojnë harmonizim të raporteve ndërmjet zonave, në fushat e ndryshme administrative, në ruajtjen e këtyre traditave, territoreve produktive në aspektin bujqësor dhe turistik, në ruajtjen dhe mirëadministrimin e pyjeve, kullotave, bregdetit dhe zonave perreth me qëllim zhvillimin e qëndrueshem rural dhe urban pjesë të ekonomisë në këtë bashki.

Për këtë qëllim përmbajtja e llojit dhe nivelet e taksave dhe tarifave vendore kanë si synim aplikimin dhe menaxhimin me profesionalizëm dhe përgjegjësi për një shërbim sa më cilësor në dobi të qytetarit.

Bashkimi i njësive administrative, në dy vitet e para të funksionimit të tyre ka krijuar një përvojë që shërben për detajimin e problematikave dhe zgjidhjen e tyre.

Bashkia Kavajë merr në konsideratë mundësitë dhe potencialin e zonës për zhvillim ekonomik dhe social dhe mbi këtë bazë planifikon realizimin e të ardhurave si dhe shpërndarjen sa më të drejtë të buxhetit për çdo njësi administrative.

Sipas Ligjit nr. 115/2014, "Për ndarjen administrative-territoriale të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë", njësi administrative të tjera, quhen zonat sipas Tabelës nr.1, të cilat ishin komuna përpara ndarjes së re territoriale.

**Tabelë 1. Ndarja në lagje dhe fshatra në njësitë administrative**

<b>NR</b>	<b>NJËSI ADMINISTRATIVE</b>	<b>LAGJE / FSHATRA</b>
<b>1</b>	Njësi administrative Kavajë	Lagje Nr.1, Lagje Nr.2, Lagje Nr.3, Lagje Nr.4, Lagje Nr.5 dhe Lagje Nr.6
<b>2</b>	Njësi administrative Golem	Golem, Qerret, Karpen, Aganas, Kanaparaj, Zikxhafaj, Tilaj, Golemas, Seferaj dhe Kryemëdhenj.
<b>3</b>	Njësi administrative Synej	Synej, Rrakull, Bago, Hajdaraj, Rrikaj, Bukaq dhe Peqinaj.
<b>4</b>	Njësi administrative Luz i Vogël	Luz i Vogël, Vorrozen, Beden dhe Blerimaj.
<b>5</b>	Njësi administrative Helmas	Helmas, Çet, Momel, Shtodhër, Mamzotaj, Habilaj, Leshtejn Çollak, Mengaj Patros, Çikallesh, Zigularje dhe Kryezij.

## **I.1 Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël**

Çdo subjekt, i cili kryen një biznes, me anë të të cilit realizohet gjatë vitit fiskal qarkullim më i vogël ose i barabartë me 8 000 000 (tetë milionë) lekë, i nënshtrohet detyrimit të pagesës së tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël.

- **Baza e taksës/tatimi:** Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë.

Shkalla tatimore e aplikueshme mbi fitimin e tatueshëm për tatimpaguesit që i nënshtrohen tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, paraqitet si më poshtë vijon :

**Tabelë 2. Nivelet e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël**

Shkalla tatimore	Njësia	Shkalla tatimore	
		<i>Nj.A Kavajë</i>	<i>Nj.A të tjera</i>
A. Me qarkullim vjetor nga 0 – 5.000.000 lekë	lekë/vit	0	0
B Me qarkullim vjetor nga 5.000.001 – 8.000.000 lekë	lekë/vit	5 % e fitimit	5 % e fitimit

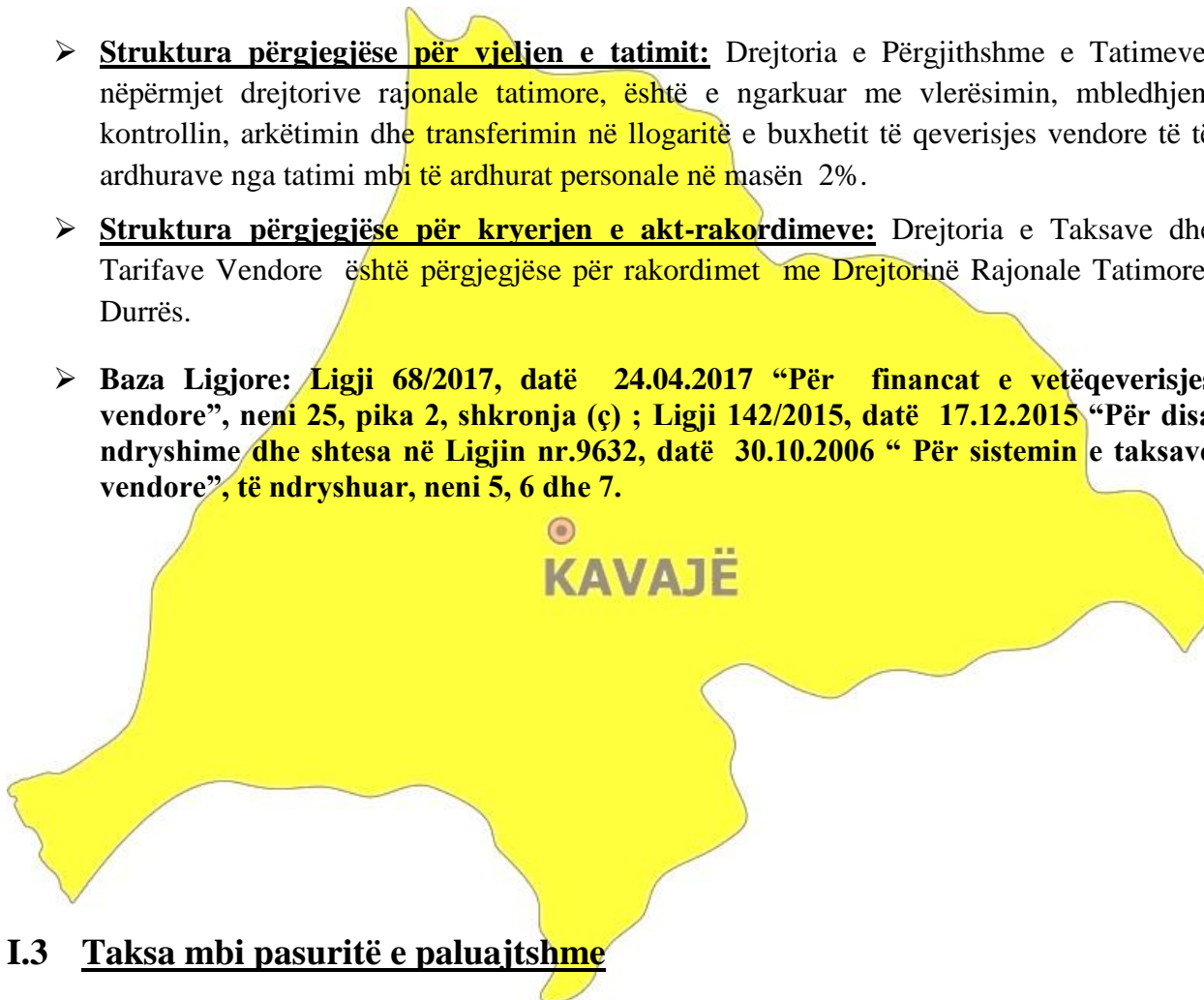
- **Mënyra e pagesës:** Tatimpaguesi parapaguan, në llogarinë e organeve tatimore ose në Postën Shqiptare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brenda datës 20 prill, për muajt: janar, shkurt e mars; brenda datës 20 korrik, për muajt: prill, maj e qershor; brenda datës 20 tetor, për muajt: korrik, gusht e shtator; dhe brenda datës 20 dhjetor, për muajt: tetor, nëntor dhe dhjetor.
- **Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tatimit:** Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, nëpërmjet drejtorive rajonale tatimore, është e ngarkuar me vlerësimin, mbledhjen, kontrollin, arkëtimin dhe transferimin në llogaritë e buxhetit të qeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.

Administrata Tatimore Qendrore transferon të ardhurat nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël në llogari të bashkive ose të komunave, ku ka vendndodhjen biznesi i taksueshëm, brenda datës 10 të muajit pasardhës, kur janë arkëtuar tatimet dhe për shërbimin që kryen merr një komision, i cili është në masën 1 për qind dhe derdhet në llogari të Administratës Tatimore Qendrore.

- **Struktura përgjegjëse për kryerjen e akt-rakordimeve:** Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore është përgjegjëse për rakordimet me Drejtorinë Rajonale Tatimore, Durrës.
- **Baza Ligjore:** Ligji 142/2015, datë 17.12.2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në Ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 “ Për sistemin e taksave vendore”, të ndryshuar, neni 5, 6 dhe 7.

## I.2 Tatimi mbi të ardhurat personale

- Tatimi mbi të ardhurat personale llogaritet mbi të ardhurat e individëve. Individët rezidentë i nënshtrohen detyrimit për tatimin mbi të ardhurat personale gjatë periudhës tatimore për të gjitha burimet e të ardhurave. Individët jorezidentë i nënshtrohen detyrimit për tatimin mbi të ardhurat personale gjatë periudhës tatimore, për burimet e të ardhurave, të realizuara në territorin e Republikës së Shqipërisë.
- **Struktura përgjegjëse për vjeljen e tatimit:** Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, nëpërmjet drejtorive rajonale tatimore, është e ngarkuar me vlerësimin, mbledhjen, kontrollin, arkëtimin dhe transferimin në llogaritë e buxhetit të qeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi mbi të ardhurat personale në masën 2%.
- **Struktura përgjegjëse për kryerjen e akt-rakordimeve:** Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore është përgjegjëse për rakordimet me Drejtorinë Rajonale Tatimore, Durrës.
- **Baza Ligjore:** Ligji 68/2017, datë 24.04.2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, neni 25, pika 2, shkronja (ç) ; Ligji 142/2015, datë 17.12.2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në Ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 “ Për sistemin e taksave vendore”, të ndryshuar, neni 5, 6 dhe 7.



## I.3 Taksa mbi pasuritë e paluajtshme

- Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Bëjnë përjashtim rastet kur në ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie.



Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i ndërtesës bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së ndërtesës, pranë bashkisë ku ndodhet ndërtesa.

Për efekt të pagesës së këtij detyrimi Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, në rastet kur prona nuk është e regjistruar në regjistrin e pasurive të paluajtshme, njësi si dokumentacion:

- a) vendimet e komisionit të kthimit dhe kompesimit të pronës
- b) vendimet e privatizimit
- c) dokumenta të tjera të lëshuara nga organet përkatëse në përputhje me legjislacionin përkatës
- d) kopje të gen planit

Në rastin e mungesës së dokumentacionit të vërtetimit të pronësisë për ndërtesat, sipërfaqja e taksueshme përlogaritet si mesatare e sipërfaqeve të pronësive ndërtuar para vitit '93 dhe pas vitit '93 .

Në rastet kur ndërtesa apo/dhe truallli janë dhënë në përdorim (me qira), për subjektin sipërfaqja e shënuar në kontratë shërben si sipërfaqe e taksueshme. ***Detyrimi për pagesën e taksës së ndërtesës apo/dhe truallit i përket përdoruesit/subjektit që ushtron aktivitetin, pavarësisht marrëveshjeve midis dy palëve.***

Në rastin kur një pronë shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie apo komune, pavarësisht vendbanimit të pronarit të kësaj prone, secila njësi vendore trajton atë pjesë prone e cila ndodhet brenda juridiksionit të saj, si prone më vete dhe zbaton mbi të dispozitat ligjore përkatëse.

Në taksën mbi pasuritë e paluajtshme përfshihen:

- Taksa mbi ndërtesën
- Taksa mbi tokën bujqësore
- Taksa mbi truallin

- **Baza Ligjore:** Ligji 142/2015, datë 17.12.2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në Ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 “ Për sistemin e taksave vendore”, të ndryshuar, neni 8 , 9,10,11 dhe 12

### **a- Taksa mbi ndërtesën**

- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen personat fizikë dhe juridikë, vendas apo të huaj, të cilët janë pronarë apo përdorues ndërtesash në territorin e administruar nga Bashkia. Baza e taksueshme është sipërfaqja e ndërtimit në metër katrorë e ndërtesës ose e pjesës së saj mbi dhe nën nivelin e tokës dhe për çdo kat.

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori minimale të bazës për taksën mbi ndërtesën janë si më poshtë vijon:

**Tabelë 3. Nivelet e taksës së ndërtesës sipas kategorive**

Nr.	KATEGORITË E NDËRTESAVE	NIVELI I TAKSËS (lekë/m <sup>2</sup> /vit)	NIVELI I TAKSËS (lekë/m <sup>2</sup> /vit)
<b>I</b>	<b>Ndërtesa banimi sipas njësive</b>	<b>Nj.A Kavajë</b>	<b>Nj.A të tjera</b>
	a)Ndërtesa para vitit 1993	10	5
	b)Ndërtesa gjatë dhe pas vitit 1993	12	6
<b>I*</b>	<b>Ndërtesa banimi të dyta sipas njësive</b>	<b>Nj.A Kavajë</b>	<b>Nj.A të tjera</b>
	a*)Ndërtesa para vitit 1993	20	10
	b*) Ndërtesa gjatë dhe pas vitit 1993	24	12
<b>II</b>	<b>Ndërtesa të tjera sipas njësive</b>	<b>Nj.A Kavajë</b>	<b>Nj.A të tjera</b>
	1)Ndërtesa për tregti ,shërbime,profesione të lira B.Vogël.(Propozim për ulje 30 % nga niv.fillestar )	210	150
	2) Ndërtesa për tregti ,shërbime,profesione të lira B.Madh .(Propozim për ulje 30 % nga niv.fillestar )	210	150
	3)Për depozitimin dhe magazinimin e materialeve,mallërave,konfeksioneve,ushqimeve	60	30
	4)Ndërtesa administrative,të OJQ-ve,galeritë e artit,shtëpi botuese, shkolla private,tregje të grupuara, etj.	60	30
	5) Ndërtesa pa aktivitet, të amortizuara,të pashfrytëzuara,etj.,të ngjashme	60	30
	6)Prodhime seri: konfeksione (fasonet), mobileri, etj.,të ngjashme.(Propozim për ulje 20 % nga taksa fillestare 150 lekë/m <sup>2</sup> /vit)	120	60
<b>III</b>	<b>Ndërtesa në pronësi apo në përdorim në territore të miratuara si fshatra turistike (Golem dhe Synej)</b>		400

***Taksapagues të taksës mbi ndërtesat, janë të gjithë subjektet persona fizikë apo juridikë, vendas dhe të huaj, që kanë në pronësi apo përdorim ndërtesa.***

➤ **Në kategorinë “Ndërtesa banimi”**

- Të gjitha hapësirat që përdoren për qëllim jo fitimprurës nga qytetarët vetëm për qëllim banimi.
- Ndërtesa në pronësi të shoqërive të ndërtimit të pashitura, por të hipotekuara si ndërtesa banimi.
- Ndërtesa të dyta banimi.

✓ **Llogaritja dhe arkëtimi**

*Detyrimi për ndërtesat e ndodhura në fshatrat turistike do të shlyhet në bazë mujore si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë nga Ujësjellës Kanalizime Kavajë, në cilësinë e agentit tatimor. Për shërbimin, agjenti përfiton përkatësisht 5 % (pesë përqind) të shumës së arkëtuar. Ngarkohet për përpilimin dhe nënshkrimin e kontratës Drejtoria Ligjore dhe Burimeve Mbështetëse, ndërsa për rakordim me agjentin ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.*

Deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë ose vetdeklarimit të sipërfaqes së ndërtesës, detyrimi vjetor referues i taksës së ndërtesës për familjet, propozohet të llogaritet për një sipërfaqe mesatare prej 100 m<sup>2</sup> dhe niveli i taksës të jetë fiks sipas tabelës së mëposhtme:

**Tabelë 4. Nivelet e taksës mbi ndërtesat e banimit**

Nr.	KATEGORITË E NDËRTESAVE	NIVELI I TAKSËS (lekë/ vit/familje)	NIVELI I TAKSËS (lekë/ vit/familje)
<b>I</b>	<b>Ndërtesa banimi sipas njësive</b>	<b>Nj.A Kavajë</b>	<b>Nj.A të tjera</b>
	a)Ndërtesa para vitit 1993	1000 lekë	500 lekë
	b)Ndërtesa gjatë dhe pas vitit 1993	1000 lekë	500 lekë
<b>I*</b>	<b>Ndërtesa banimi të dyta sipas njësive</b>	<b>Nj.A Kavajë</b>	<b>Nj.A të tjera</b>
	a*)Ndërtesa para vitit 1993	2000 lekë	1000 lekë
	b*)Ndërtesa gjatë dhe pas vitit 1993	2000 lekë	1000 lekë

✚ *Tatimpaguesit që kanë në pronësi më shumë se një banesë, për shtëpinë ku kanë banimin e zakonshëm paguajnë taksën e ndërtesës, sipas tabelës, ndërsa për të gjitha shtëpitë e tjera, taksë e ndërtesës është sa dyfishi i taksës së ndërtesës, që zbatohet në zonën ku ndodhet kjo ndërtesë. (Ligji 181/2013 datë 28.12.2013 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 “Për sistemi e taksave vendore”, të ndryshuar.*

➤ **Në kategorinë “Ndërtesa për tregti dhe shërbime”**

*-Ndërtesa për shërbime tregtare, profesione të lira etj. të ngjashme me to: Do të përfshihen të gjitha ndërtesat, hotele, motele, stabiliment turistike, shtëpi pritje, turizëm familje, qendra biznesi, pika karburanti, magazina, depo, banka, zyra, farmaci, klinika, spitale, qendra shëndetësore të të gjitha specialiteteve, stadione, komplekse sportive si palestra, fitnes, pishina të hapura e të mbyllura dhe njësi tregtare dhe shërbimi të çdo lloji etj. të ngjashme me to.*

*- Ndërtesa në pronësi të shoqërive të ndërtimit të pashitura, por të hipotekuara si ndërtesë biznesi.*

➤ **“Të tjera”:** Përfshihen të gjitha ndërtesat të cilat nuk përfshihen në kategoritë e mësipërme:

*- Ndërtesat në pronësi të organizatave jofitimprurëse, fondacioneve; do të përfshihen pronat të cilat përdoren nga organizatat jofitimprurëse, vendase dhe të huaja, zyrat e përfaqësimit të organizmave ndërkombëtare, ambasadat të njohura ose të regjistruara si të tilla në gjykatë.*

*- Ndërtesa për aktivitete social-kulturore, arsimore e shkencore: përfshihen të gjitha ndërtesat njësitë e shërbimit si shkollat, kopshtet, çerdhet, qendrat kulturore, qendrat sociale, ndërtesat shkencore si institute kërkimore, qendra kërkimore, sallat e koncerteve, etj.*



- Objekte të amortizuara, të dëmtuara dhe jashtë funksionit kur janë objekte të ndërmarrjeve shtetërore dhe ish-ndërmarrjeve shtetërore të privatizuara ku nuk zhvillohet aktivitet ,do të përfshihen të gjithë objektet të cilat janë kapital i ndërmarrjeve shtetërore dhe kanë qenë kapital i ish-ndërmarrjeve shtetërore:

➤ **“Ndërtesa që përdoren për veprimtari prodhuese”**

- **“Ndërtesa prodhimi”** do të përfshihen të gjitha ndërtesat në të cilat ushtrohet aktivitet prodhues të tilla si përpunim duralumini, metalesh, druri, tapecierie, letre, kartoni, plasmasi, tulla, tjegulla, blloqe banimi, furra gëlqereje, prodhime ushqimore, furrë buke, prodhim konfeksionesh, prodhim dhe përpunim vajrash, naftë etj., shtypshkronja, prodhim dhe përpunim produktesh farmaceutike dhe të ngjashme me to.

**Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore njeh si taksëpagues personin fizik apo juridik që ushtron aktivitet, pavarësisht pronësisë së objektit.**

✓ **Arkëtimi i taksës së ndërtesës.**

Si bazë për llogaritjen e detyrimit për këtë taksë për subjektet shërben sipërfaqja në m<sup>2</sup> e shfrytëzueshme për qëllime aktiviteti. Kur biznesi i krijuar (regjistruar) gjatë vitit merr në përdorim ndërtesa të krijuara në vitet paraardhëse, taksa e ndërtesës llogaritet dhe arkëtohet e plotë si detyrim vjetor, pavarësisht nga data e regjistrimit të tij. Në rastet kur kjo taksë është paguar njëherë dhe vërtetohet me mandat pagese, në Drejtorinë e Taksave dhe Tarifave Vendore bëhet paraqitja e dokumentit të arkëtimit të taksës për ndërtesën, zbritet detyrimi për vitin kalendarik dhe vendoset në dosjen e biznesit.

Taksa për ndërtesat arkëtohet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore së bashku me taksat dhe tarifatat e tjera, jo më vonë se data 20 Qershor i vitit kalendarik.

✚ **Përfshihen nga pagesa e taksës së ndërtesës:**

- a) Pronat e shtetit dhe të njëjësive vendore që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- b) Ndërtesat e banimit që shfrytëzohen nga qiramarrës me qira të paliberalizuar;
- c) Ndërtesat që shfrytëzohen nga komunitetet fetare;

- **Baza ligjore:** Ligji 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, neni 22 “Taksa mbi ndërtesat”; ligji nr.181/2013, datë 28.12.2013 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr.9632, datë 30.10.2006, “Për sistemin e taksave vendore”, të ndryshuar; Ligjin 142/2015, datë 17.12.2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr.9632, datë 30.10.2006,” Për sistemin e taksave vendore” të ndryshuar, neni 10.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesat bashkë me nënkategorizimet është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Kavajë si dhe Zyrat e Taksave pranë Njëjësive Administrative.**

## **b- Taksa mbi tokën bujqësore**

- Baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë.

Niveli i taksës caktohet në lekë për hektar. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Afati për shlyerjen e kësaj takse është brenda datës 20 Qershor të vitit kalendarik.

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori janë si vijon :

**Tabelë 5. Nivelet e taksës mbi tokën bujqësore**

Klasifikimi sipas kategorisë së tokës bujqësore	Njësia e matjes	Niveli i taksës
I	lekë/hektar/vit	5600
II	lekë/hektar/vit	4900
III	lekë/hektar/vit	4200
IV	lekë/hektar/vit	3600
V	lekë/hektar/vit	3000
VI	lekë/hektar/vit	2400
VII-X	lekë/hektar/vit	1800

Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore, pranë bashkisë ku ndodhet toka.

**Pagesat e taksës së tokës bujqësore do të kryhen dhe përlllogariten në masën 70 % të vlerës sipas kategorisë së tokës bujqësore.**

- ✚ Përfshihen nga taksa tokat bujqësore, që mbillen me kultura drufutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.
- **Baza ligjore:** Ligji 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, neni 23 “Taksa mbi tokën bujqësore”, ANEKSI 2 , ndryshuar me Ligjin nr. 142/2015, datë 17.12.2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në Ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 “ Për sistemin e taksave vendore”, të ndryshuar, neni 9 dhe 11.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore është Drejtoria e Kadastrës Urbane, Menaxhimit të Aseteve Publike; Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Kavajë si dhe zyrat e taksave pranë Njësive Administrative.**

### c- Taksa mbi truallin

- “Truall” është një sipërfaqe toke, jobujqësore, që ndodhet brenda vijës kufizuese të ndërtimit, e përcaktuar nëpërmjet dokumenteve ligjore të planifikimit, e miratuar për të ndërtuar mbi të.

1. Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë bashkisë ku ndodhet trualli.

2. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Afati i pagesës së taksës së truallit për qëllime biznesi është data 20 Qershor e vitit kalendarik.

**Tabelë 6. Nivelet e taksës mbi truallin**

Lloji taksës	Vlera e taksës në lekë/m <sup>2</sup> /vit për qëllime banimi nga individët	Vlera e taksës në lekë/m <sup>2</sup> /vit për qëllime biznesi
A. Taksë trualli	0,56 lekë/m <sup>2</sup>	20 lekë/m <sup>2</sup>

Deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë ose vetëdeklarimit të sipërfaqes së ndërtesës, detyrimi vjetor referues i taksës së truallit për familjet, llogaritet për një vlerë fikse 200 lekë/familje/vit.

*Ndërsa detyrimi për taksën e truallit për qëllime banimi në fshatrat turistike do të shlyhet në bazë mujore si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë nga Ujësjellës Kanalizime Kavajë, në cilësinë e agjentit tatimor. Për shërbimin, agjenti përfiton përkatësisht 5 % (pesë përqind) të shumës së arkëtuar. Ngarkohet për përpilimin dhe nënshkrimin e kontratës Drejtoria Ligjore dhe Burimeve Mbështetëse, ndërsa për rakordim me agjentin ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.*

- **Baza ligjore:** Ligji 142/2015, datë 21.12.2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në Ligjin Nr.9632, datë 30.12.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, neni 2 dhe neni 23/1 “Taksa mbi truallin”, ANEKSI 2.1

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi truallin për qëllime biznesi është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Kavajë si dhe zyrat e taksave pranë Njësisë Administrative.**

## I.4 Taksa e tabelës

- **Taksa e tabelës** aplikohet për subjektet tregtare që ushtrojnë veprimtari nën juridiksionin e Bashkisë Kavajë dhe vendosin emërtimin/ emrin apo çdo të dhënë tjetër, në njësinë ku ata zhvillojnë aktivitetet apo jashtë saj. Baza e taksës së tabelës është çdo tabelë e standartizuar, ku identifikohet emri dhe aktiviteti i subjektit fizik apo juridik. Taksa e tabelës paguhet nga çdo person fizik e juridik dhe për çdo njësi apo filial. Taksa arkëtohet së bashku me taksat dhe tarifat e tjera vendore jo më vonë se data 20 Qershor e vitit kalendarik.

**Tabelë 7. Nivelet e taksës së tabelës për qëllime identifikimi**

1) Tabelë për qëllime identifikimi:	Njësia	Shkalla tatimore	
		Nj.A Kavajë	Nj.A të tjera
a) Tabelë për qëllime identifikimi, deri në 2 metra katror, të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës ose brenda territorit ku zhvillon aktivitetet biznesi dhe që nuk përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tretëve. Në të tilla tabela vendoset emri dhe/ose lloji i aktivitetit të kompanisë.	lekë/ vit	0	0
a.1) Tabelë për qëllime identifikimi mbi 2 metra katror, të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës ose brenda territorit ku zhvillon aktivitetet biznesi dhe që nuk përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tretëve. Në të tilla tabela vendoset emri dhe/ose lloji i aktivitetit të kompanisë.	lekë/m <sup>2</sup>	45 000	45 000
b) Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti në formën e përmasat e tabelave të sinjalistikës për orientim.	lekë/vit	120	120
2) Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme dhe e palëvizshme:	Njësia	Shkalla tatimore	
		Nj.A Kavajë	Nj.A të tjera
a) Tabelë e thjeshtë	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	13 500	13 500
b) Tabelë elektronike	lekë/ m <sup>2</sup> /vit	27 000	27 000

**Sqarim:** Për të gjitha tabelat për qëllime identifikimi apo reklamimi të cilat ndodhen jashtë territorit të objektit ku zhvillohet aktiviteti, subjekti paraqet kërkesë me shkrim pranë Drejtorisë së Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, e cila pasi shqyrton kërkesën e subjektit për leje, vendos për dhënien e saj ose jo. Në lejen e lëshuar detyrimisht përcaktohen vendi i ndodhjes, lloji i tabelës, përmasat etj. Një kopje e lejes së lëshuar dorëzohet në Drejtorinë e Taksave dhe Tarifave Vendore. Kjo e fundit përlllogarit dhe ndjek arkëtimin e taksës së reklamës/tabelës për vitin kalendarik nga muaji korrent i vendosjes së saj, sipas përcaktimeve në lejen e lëshuar nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit.

✚ **Përjashtohen nga pagesa e taksës së tabelës :**

- 1- subjektet me statusin e ambulancës
- 2- fermerët
- 3- mjetet e transportit.

- **Baza ligjore:** Ligji 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar me Ligjin 142/2015, datë 17.12.2015 ; neni 15 “Taksa e tabelës” dhe ANEKSI 7.

**Struktura e ngarkuar për evidentimin dhe kontrollin është Inspektorati i Mbrojtjes së Territorit Vendor në bashkëpunim me Policinë Bashkiake.**

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së tabelës/reklamës bashkë me nënkategorizimet është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, Bashkia Kavajë si dhe zyrat e taksave pranë Njësive Administrative.**

### **I.5 Taksa e fjetjes në hotel**

- Me “**Hotel**” do të kuptohet çdo veprimtari, që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin njërin ose disa nga emërtimet së bashku: hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim, pavarësisht emërtimit që mban.

Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel për person .

Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel.

#### **Tabelë 8. Nivelet e taksës së fjetjes në hotel**

<b>Emërtimi</b>	<b>Nivelet e taksës</b>
A. Hotelet 4-5 yje	175 lekë/netë fjetje/person
B. Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduuese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin	70 lekë/netë fjetje/person

**Sqarim:** Për subjektet e ndodhura në zonën turistike që kryejnë aktivitet “ Hoteleri, Moteleri, Bujtinë Fjetinë, etj., kufiri minimal i pagesës së taksës së fjetjes në hotel është:

- a- Deri në 20 dhoma - 50000 lekë /sezon turistik.**
- b- Mbi 20 dhoma - 100000 lekë/ sezon turistik**

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës. Për Drejtorinë e Taksave njihet si tatimpagues pronari i hotelit ose sipas rastit personi që ka të regjistruar aktivitetin dhe likujdimi i kësaj takse bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës.

- **Baza ligjore:** Ligjin 142/2015, datë 17.12.2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr.9632, datë 30.10.2006,” Për sistemin e taksave vendore” të ndryshuar, neni 13 “Taksa e fjetjes në hotel”, ANEKSI 8.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së fjetjes në hotel është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Kavajë si dhe zyrat e taksave pranë Njësive Administrative.**



## **I.6 Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme**

- Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to. Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi.

Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror të bazës së taksës. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij. Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2 për qind. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

**Tabelë 9. Nivelet e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë**

Shkalla tatimore	Njësia	Shkalla tatimore	
		<i>Nj.A Kavajë</i>	<i>Nj.A të tjera</i>
A. Ndërtesa banimi	lekë/ m <sup>2</sup>	300	100
B. Ndërtesa të tjera për tregti dhe shërbime	lekë/ m <sup>2</sup>	700	300
C. Ndërtesa të tjera	lekë/ m <sup>2</sup>	500	200
B. Pasuri të tjera të paluajtshme		2 % e vlerës së shitjes	

### **✚ Përfshihen nga pagimi i taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme:**

- Enti Kombëtar i Banesave, Ministria e Financave dhe organet e qeverisjes qendrore e vendore;
- personat, të cilët janë subjekt i tatimit mbi të ardhurat vetjake, në mbështetje të ligjit nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", me ndryshimet përkatëse;
- subjektet, që dhurojnë pasuri të paluajtshme, kur përfitues të drejtpërdrejtë janë:
  - institucionet dhe entet shtetërore e publike, qendrore e vendore;
  - bashkësitë fetare ose organizatat jofitimprurëse, kur dhurimi lidhet me atë pjesë të veprimtarisë së tyre pa qëllim fitimi.

- **Baza ligjore:** Ligji 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", neni 28 "Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme" dhe ANEKSI 3 ( ndryshuar me ligjin nr.142/2015)

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë është Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, në rolin e agentit tatimor, të cilat përfitojnë 3% të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhit për llogari të buxhetit të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet pasuria, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.**

## **I.7 Taksa vjetore e mjeteve të përdorura**

- Baza e taksës është lloji i mjetit të transportit rrugor. Detyrimi për pagimin e taksës i takon pronarit të mjetit.

E ardhura nga taksa, për çdo rast, mbledhet nga strukturat e Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor, drejtoritë rajonale, para kryerjes së kontrollit teknik vjetor të detyrueshëm të mjetit. 25% e të ardhurave vjetore nga kjo taksë i kalojnë buxhetit të qeverisjes vendore.

Procedura e ndarjes së të ardhurave me buxhetet e njësisve të qeverisjes vendore përcaktohet me Vendim të Këshillit të Ministrave, bazuar në numrin e mjeteve të regjistruara sipas njësive të qeverisjes vendore.

- **Baza ligjore:** Ligji 68/2017, datë 24.04.2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”; Ligji Nr. 9975, datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar, neni 4, pika 3.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor, në rolin e agentit tatimor, të cilat përfitojnë 3% të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhin për llogari të buxhetit të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet pasuria, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.**

## **I.8 Të ardhura pjesore nga taksa e rentës minerare**

- Bazë e taksës janë burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka çdo person fizik apo juridik, në çastin kur ai shet produktin. Çdo person fizik apo juridik, që është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka.

Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare brenda vendit.

Në rastin e eksportit të produkteve minerare, renta paguhet në çastin e bërjes së deklaratës së eksportit

- **Baza ligjore:** Ligji 68/2017, datë 24.04.2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”; Ligji Nr. 9975, datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar, neni 4, pika 4.

**Strukturat e ngarkuara për arkëtimin e kësaj takse janë degët e doganave në rrethe, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa Drejtoritë Rajonale të Tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit nga ku 5 % e të ardhurave nga renta minerare kalojnë nëpërmjet Degës së Thesarit, në llogarinë e Bashkisë Kavajë.**

## **I.9 Taksa e përkohshme për linjat ajrore dhe nëntokësore (telefoni, energji, TV kabllor, Internet).**

- Baza e taksës për linjat ajrore dhe nëntokësore është gjatësia lineare për kilometër e linjave ajrore dhe nëntokësore e cila vihet në shfrytëzim nga subjekte për qëllime biznesi. Taksa llogaritet si detyrim vjetor i taksa paguesit duke shumëzuar bazën e taksës (gjatësinë lineare për kilometër) me nivelin tregues të saj.

Subjekti përpara vendosjes së linjave ajrore apo nëntokësore duhet të pajiset me lejen përkatëse nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit.

Taksa e përkohshme për linjat ajrore dhe nëntokësore arkëtohet së bashku me taksat dhe tarifat e tjera vendore jo më vonë se data 20 Qershor e vitit kalendarik.

Niveli i taksës së përkohshme për linjat ajrore dhe nëntokësore paraqitet në tabelën e mëposhtme:

**Tabelë 10. Nivelet e taksës së përkohshme për linjat ajrore dhe nëntokësore**

Shkalla tatimore	Njësia	Shkalla tatimore	
		<i>Nj.A Kavajë</i>	<i>Nj.A të tjera</i>
A. Linja ajrore(telefoni,energji,Tv kabllor,internet)	Lekë/km/vit	1500	1500
B. Linja nëntokësore(telefoni,energji,Tv kabllor,internet)	Lekë/km/vit	3000	3000

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b); Ligji 68/2017, datë 24.04.2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, neni 13

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së përkohshme për linjat ajrore dhe nëntokësore është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Kavajë si dhe Zyrat e Taksave pranë Njësive Administrative.**

Ndërsa për dhënie leje ngarkohet Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit e cila pajis subjektin me leje ku përcaktohet shtrirja, gjatësia lineare për kilometër dhe kohëzgjatja e lejes.

## **I.10 Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja**

- Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet. Klasifikimi si investim i ri dhe vlerat përkatëse përcaktohen në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

Detyrimi për taksën i takon investitorit. Kur objekti, sipas projektit, ka lidhje me një nga kategoritë e cituara në tabelë, llogaritjet e kësaj takse do të bëhen mbi vlerat respektive të secilës kategori.

**Tabelë 11. Nivelet e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja**

Llojet e ndërtimeve dhe investimeve	Niveli i taksës
	<i>Në përqindje</i>
1. Objekte me karakter publik me financim ose partneritet privat.	1 %
2.a) Në rastin e ndërtimeve për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik, taksa e ndikimit në infrastrukturë është në masën 4 për qind deri 8 për qind të çmimit të shitjes për metër katror. Baza e taksës është vlera në lekë për metër katror e çmimit të shitjes së njërive të shërbimit apo ndërtesave për qëllime banimi. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave”, që miratohet çdo vit.	4 %
3. Objekte banimi 2-3 kat	2,5 %
4. Objekte shërbimi e administrative, të kombinuara (banim+shërbim)	3 %
5. Objekte të kulteve fetare	1 %
6. Ndërtim i rrugëve kombëtare, porteve, aeroporteve, tunele, diga, në energji	0,1 %
7. Ndërtimet e reja të cilat janë në proces legalizimi	0,5 %

- **Baza ligjore:** Ligji 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, neni 27 “Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja” ndryshuar me Ligjin Nr. 142/2015, datë 17.12.2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, të ndryshuar, Ligjin 107/2015, datë 31.07.2015 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit” si dhe VKM Nr.408, datë 13.05.2015 “Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit”.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së ndikimit në infrastrukturë bashkë me nënkategorizimet është Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Kavajë.**

## Kapitulli II:

## TARIFAT VENDORE

### II.1 Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifa e shërbimeve publike

- a- **Tarifës së pastrimit** i nënshtrohen të gjithë subjektet taksapagues, persona juridikë ose fizikë, vendas ose të huaj, që ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Kavajë dhe njësisive të saj administrative.
- b- **Tarifa për shërbime publike** është detyrim i çdo subjekti taksapagues i cili përfiton shërbime të tilla si ndriçim, gjelbërim, mirëmbajtje të rrugëve, etj., përveç pastrimit.

Në rastin kur subjekti krijohet (regjistrohet) apo mbyllet gjatë vitit kalendarik, detyrimi për tarifën e pastrimit dhe shërbimeve llogaritet dhe arkëtohet proporcionalisht me kohën aktive të ushtrimit të aktivitetit. Afati i pagesës së këtyre detyrimeve është data 20 qershor e vitit aktual kalendarik.

Nivelet e **tarifës së pastrimit dhe tarifës së shërbimeve** për kategoritë dhe nënkategoritë familje, biznes i vogël dhe i madh, person juridik apo fizik si dhe institucione janë të paraqitura në tabelat si më poshtë:

**Tabelë 12. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për kategorinë “Familje”**

II.1 - a) Tarifat për familjet	Njësia	Lloji i tarifës	
		Tarifë pastrimi	Tarifë shërbimi
a- Njësia Administrative Kavajë dhe Golem	lekë/vit/familje	700	600
b- Njësitë administrative Luz i Vogël, Synej dhe Helmas	lekë/vit/familje	300	300
c- Fshatrat turistike	lekë/vit/familje	2000	1000

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

*Tarifa e pastrimit, largimit të mbeturinave dhe tarifa e shërbimeve për fshatrat turistike shlyhen në bazë mujore si pjesë përbërëse e faturës të furnizimit me ujë nga Ujësjellës Kanalizime Kavajë, në cilësinë e agentit tatimor. Për shërbimin, agjenti përfiton përkatësisht 5% (pesë për qind) të shumës së arkëtuar. Ngarkohet për përpilimin dhe nënshkrimin e kontratës Drejtoria Ligjore dhe Burimeve Mbështetëse, ndërsa për rakordim me agjentin ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.*

Struktura e ngarkuar për tarifën e pastrimit, largimit të mbeturinave dhe tarifën e shërbimeve për kategorinë “Familje” është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.



**Tabelë 13. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për kategorinë “Institucione”**

II.1 – b) Tarifatat për institucionet shtetërore administrative, arsimore, kulturore, shëndetsore, sportive, etj.	Njësia	Lloji i tarifës	
		Tarifë pastrimi	Tarifë shërbimi
a) Deri në 20 punonjës	lekë/vit	30000	5000
b) Mbi 20 punonjës -100 punonjës	lekë/vit	60000	5000
c) Mbi 100 punonjës	lekë/vit	100000	5000

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

Struktura e ngarkuar për tarifën e pastrimit, largimit të mbeturinave dhe tarifën e shërbimeve për kategorinë “Institucione” është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

**Tabelë 14. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Tregjet industriale dhe ushqimore”**

II.1 – c) Tarifatat për tregjet industriale dhe ushqimore	Njësia	Lloji i tarifës	
		Tarifë pastrimi	Tarifë shërbimi
1- Tregje industriale	lekë/vit	3000	4000
2- Tregje ushqimore	lekë/vit	4000	4000

**Shënim:** Tregjet private të cilat funksionojnë mbi territore private (që nuk i përkasin njësisë administrative Kavajë apo njësive të tjera) dhe administrohen nga subjekte juridike të licencuara, këta të fundit paguajnë tarifatat e pastrimit dhe shërbimeve sipas kontratave të përpiluara me subjektet që ushtrojnë aktivitet brenda Tregut Industrial (*shumëzohet tarifa e pastrimit/shërbimit me nr. e subjekteve*) në të kundërt çdo subjekt paguan tarifën e pastrimit apo shërbimit sipas kategorisë përcaktuar në pikën 1 dhe 2.

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

Struktura e ngarkuar për tarifën e pastrimit, largimit të mbeturinave dhe tarifën e shërbimeve për kategorinë “Tregje industriale dhe ushqimore” është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

**Tabelë 15. Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifa e shërbimeve për kategorinë “ Biznes i Vogël”**

II.1- d) Tarifatat për Biznesin e Vogël	Njësia	Lloji i tarifës	
		Tarifë pastrimi	Tarifë shërbimi
1-Njësia Administrative Kavajë (Qyteti)	lekë/vit	6000	6000
2-Njësia Administrative Golem			
a-Për të gjitha subjektet që ushtrojnë aktivitet në zonën e Golemit (mbi hekurudhë)	lekë/vit	6000	6000
b-Për të gjitha subjektet që ushtrojnë aktivitet në zonën bregdetare të Golemit (nën hekurudhë)	lekë/vit	25000	6000
c-Për të gjitha varkat e peshkimit	lekë/vit	3000	-
3-Njësia administrative Synej	lekë/vit	6000	6000
a-Për të gjitha varkat e peshkimit	lekë/vit	3000	-
4-Njësia administrative Luz i Vogël	lekë/vit	6000	6000
5-Njësia administrative Helmas	lekë/vit	6000	6000

➤ **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b).

Struktura e ngarkuar për tarifën e pastrimit, largimit të mbeturinave dhe tarifën e shërbimeve për kategorinë “Biznes i Vogël” është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore si dhe zyrat e taksave sipas ndarjes në tabelën 14.

**Tabelë 16. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Biznesin e Madh” për Nj.A. Kavajë.**

II.1- e) Tarifatat për Biznesin e Madh	Njësia	Lloji i tarifës	
		Tarifë pastrimi	Tarifë shërbimi
<b>1.1- Shitje me pakicë dhe shumicë, përveç rasteve të cituara</b>	lekë/vit	60000	10000
a) Bar, restorante, etj., të ngjashme.	lekë/vit	60000	10000
b) Ushqimore, supermarkete, minimarkete, fruta-perime etj. të ngjashme	lekë/vit	60000	10000
c) Njësi të tregtimit vetëm me shumicë	lekë/vit	48000	10000
d) Import, export, tregtim të pjesëve të këmbimit, auto, motorike etj., të ngjashme	lekë/vit	36000	10000
e) Tregtim materiale ndërtimi, tullash, tjegullash, dërrasa, çimento, gëlqere, blloqe betoni etj., të ngjashme	lekë/vit	60000	10000
f) Tregtim: lëndë djegëse, karburante, gaz të ngjashme	lekë/vit	60000	10000
g) Sallone ekspozimi, shitje automjete, mobileri etj.	lekë/vit	36000	10000

h) Tregtim të plehërave kimike	lekë/vit	40000	10000
i) Tregëtim të paisjeve industriale prodhuese (makineri)	lekë/vit	50000	10000
j) Tregtim dhe ofrim i shërbimeve shitje artikuj industriale	lekë/vit	50000	10000
<b>1.2- Prodhim , përveç rasteve të cituara më poshtë:</b>	<b>lekë/vit</b>	<b>65000</b>	<b>10000</b>
a) Prodhim buke apo nënprodukteve të miellit	lekë/vit	50000	10000
b) Prodhim,përpunim qumështi dhe nënprodukteve të tij	lekë/vit	60000	10000
c) Prodhim,përpunim mishi dhe nënprodukteve të tij	lekë/vit	60000	10000
d) Prodhim të materialeve të ndërtimit(inerte)	lekë/vit	65000	10000
e) Prodhim të konfeksioneve, veshmbathje etj.,të ngjashme	lekë/vit	60000	10000
f) Prodhim të materialeve plastike dhe nënprodukteve të tyre	lekë/vit	65000	10000
g) Prodhim të dyshekëve, jorganëve etj.,të ngjashme	lekë/vit	60000	10000
h) Prodhim të produkteve të drurit dhe duraluminit	lekë/vit	65000	10000
<b>1.3- Shërbime përveç rasteve të cituara më poshtë</b>	<b>lekë/vit</b>	<b>50000</b>	<b>10000</b>
a) Banka private apo filiale të tyre	lekë/vit	60000	10000
b) Kompani, agjensi sigurimesh, këmbime valutore, turistike, transporti etj.,të ngjashme	lekë/vit	51000	10000
c) Media televizive, kabllor etj.,të ngjashme	lekë/vit	36000	10000
d) Shërbime postare,kompani telekomunikacioni,shërbime interneti,telefoni fikse etj., të ngjashme	lekë/vit	60000	10000
e) Galeri të artit të piktorëve, skulptorëve,biblioteka etj.	lekë/vit	35000	10000
f) Për çdo autoshkollë,polici private, kurse kualifikimi etj.	lekë/vit	51000	10000
g) Për çdo njësi të edukimit (shkolla, kopshte, çerdhe etj.)	lekë/vit	42000	10000
h) Ndërmarrjet e shërbimit të energjisë elektrike, ujë	lekë/vit	100000	10000
i) Shtypshkronja, etj.,të ngjashme	lekë/vit	40000	10000
j) Lojëra fati, llotto sport, baste sportive, etj.të ngjashme.	lekë/vit	20000	10000
k) Kazino	lekë/vit	60000	10000
<b>1.4- Profesionet të lira përveç rasteve të cituara më poshtë</b>	<b>lekë/vit</b>	<b>50000</b>	<b>10000</b>
a) Studio për shërbime juridike , ekonomiko-	lekë/vit	48000	10000

financiare, të ngjashme			
b) Farmaci të të gjitha llojeve	lekë/vit	55000	10000
c) Klinika dentare, laborator dentar, klinika diagnostikimi, laboratore analizash, qendra mjekësore etj., të ngjashme	lekë/vit	60000	10000
d) Ekspertë të profesioneve të ndryshme si: agronomë, arkitektë, inxhinierë, veterinerë, projektues, zbatues etj.	lekë/vit	35000	10000
e) Për adresa dytësore, profesione të lira, me seli kryesore në Kavajë	lekë/vit	½ e tarifës sipas kategorive 1.4 a) b) c) dhe d).	5000
<b>1.5- Biznes me aktivitet ndërtimi (selia administrative)</b>	<b>lekë/vit</b>	<b>60000</b>	<b>10000</b>
<b>1.6-Për çdo kantier ndërtimi të ngritur, në raport me kohëzgjatjen deri në përfundim të ndërtimit</b>	<b>lekë/vit</b>	100000	20000
<b>1.7- Për çdo mjet transporti, NIPT parësor/sekondar, deklarime sipas QKB-së</b>	<b>lekë/vit</b>	<b>6000</b>	<b>10000</b>

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

Struktura e ngarkuar për tarifën e pastrimit, largimit të mbeturinave dhe tarifën e shërbimeve për kategorinë “Biznes i Madh” është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore në Njësinë Administrative Kavajë.

**Tabelë 17. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Biznesin e Madh” në Nj. A. Golem.**

II.1– f) Tarifatat për Biznesin e Madh	Njësia	Lloji i tarifës	
		Tarifë pastrimi	Tarifë shërbimi
a) Për të gjitha subjektet që ushtojnë aktivitet në zonën e Golemit (mbi hekurudhë)	lekë/vit	20000	6000
b) Për të gjitha subjektet që ushtojnë aktivitet në zonën bregdetare të Golemit (nën hekurudhë)	lekë/vit	50000	10000
c) Subjekte ndërtimi (pas marrjes së lejes për fillimin e punimeve lëshuar nga strukturat përkatëse)	lekë/kantier	100000	10000

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

Struktura e ngarkuar për tarifën e pastrimit, largimit të mbeturinave dhe tarifën e shërbimeve për kategorinë “Biznes i Madh” është Zyra e Taksave në Njësinë Administrative Golem.

**Tabelë 18. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Biznesin e Madh” në Nj. A. Synej.**

II.1– g) Tarifat për Biznesin e Madh	Njësia	Lloji i tarifës	
		Tarifë pastrimi	Tarifë shërbimi
a) Për të gjitha subjektet e Biznesit të Madh që ushtojnë aktivitet në Nj.Adm. Synej	lekë/vit	25000	6000
b) Subjekte ndërtimi( pas marrjes së lejes për fillimin e punimeve lëshuar nga strukturat përkatëse)	lekë/kantier ndërtimi	40000	6000

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

Struktura e ngarkuar për tarifën e pastrimit, largimit të mbeturinave dhe tarifën e shërbimeve për kategorinë “Biznes i Madh” është Zyra e Taksave në Njësinë Administrative Synej.

**Tabelë 19. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Biznesin e Madh” në Nj. A. Helmas.**

II.1– h) Tarifat për Biznesin e Madh	Njësia	Lloji i tarifës	
		Tarifë pastrimi	Tarifë shërbimi
a) Për të gjitha subjektet e Biznesit të Madh që ushtojnë aktivitet në Nj.Adm. Helmas	lekë/vit	20000	6000
b) Subjekte ndërtimi( pas marrjes së lejes për fillimin e punimeve lëshuar nga strukturat përkatëse)	lekë/ kantier ndërtimi	30000	6000

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

Struktura e ngarkuar për tarifën e pastrimit, largimit të mbeturinave dhe tarifën e shërbimeve për kategorinë “Biznes i Madh” është Zyra e Taksave në Njësinë Administrative Helmas.



**Tabelë 20. Nivelet e tarifës së pastrimit dhe largimit të mbeturinave si dhe tarifës së shërbimeve publike për “Biznesin e Madh” në Nj. A. Luz i Vogël.**

II.1– i) Tarifatat për Biznesin e Madh	Njësia	Lloji i tarifës	
		Tarifë pastrimi	Tarifë shërbimi
c) Për të gjitha subjektet e Biznesit të Madh që ushtojnë aktivitetet në Nj. Adm. Luz i Vogël	lekë/vit	20000	6000
d) Subjekte ndërtimi ( pas marrjes së lejes për fillimin e punimeve lëshuar nga strukturat përkatëse)	lekë/kantier ndërtimi	30000	6000

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

Struktura e ngarkuar për tarifën e pastrimit, largimit të mbeturinave dhe tarifën e shërbimeve për kategorinë “Biznes i Madh” është Zyra e Taksave në Njësine Administrative Luz i Vogël.

Përfshihen nga të gjitha taksat dhe tarifatat vendore për vitin kalendarik 2018, dyqanet në Rrugën e Tironcëve, pronë e Bashkisë Kavajë, me kushtin që këto objekte të rikthehen në origjinalitet për prodhimet artizanale dhe artistike.

## **II.2 Tarifa e amortizimit rrugor nga mjetet e rënda.**

Tarifës së amortizimit rrugor nga mjetet e rënda i nënshtrohen të gjitha subjektet që ushtojnë aktivitetet në shfrytëzimin e burimeve natyrore, minerare, gurore, porte, diga, etj. të ngjashme. Këta subjekte për automjetet e tyre me tonazhe të rënda mbi 8 ton (sipas tonazhit të përcaktuar në Lejen e Qarkullimit) paguajnë tarifën e amortizimit rrugor, për kalimin në rrugë rurale të administruara nga Bashkia Kavajë dhe niveli i tarifës është **100000 lekë/automjet për çdo vit** për subjektin që i disponon. Afati i pagesës së kësaj tarife është brenda datës 20 Qershor.

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b).

Struktura e ngarkuar për ndjekjen dhe arkëtimin e kësaj tarife është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Kavajë si dhe Zyrat e Taksave pranë Njësive Administrative, sipas vendndodhjes së subjektit.

## **II.3 Tarifë administrative**

Tarifës administrative i nënshtrohen të gjitha subjektet fizikë apo juridikë, të regjistruar pranë zyrave të taksave. Niveli i tarifës administrative është **200 lekë në vit** për çdo subjekt të regjistruar apo adresë të regjistruar.

Afati i pagesës së kësaj tarife është së bashku me tarifatat e tjera brenda datës 20 Qershor.

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b).

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës administrative është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Kavajë si dhe Zyrat e Taksave pranë Njësive Administrative.

## II.4 Tarifë arsimore

Tarifa arsimore është tarifë e përkohshme e cila shërben për mirëmbajtjen dhe rikonstruksionin e shkollave. Niveli i tarifës arsimore është **500 lekë në vit** për çdo familje.

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b).

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës arsimore është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Kavajë si dhe Zyrat e Taksave pranë Njësive Administrative.**

## II.5 Tarifë e zënies së hapësirës publike për zonën e plazhit

Baza e taksës për zënie të hapësirës publike për zonën e plazhit është sipërfaqja në m<sup>2</sup> e vijës bregdetare, e cila shfrytëzohet nga individë apo subjekte për qëllime biznesi. Taksa llogaritet si detyrim mujor i taksapaguesit. Për shfrytëzimin e vijës bregdetare leja merret nga Drejtoria e Kontrollit, Zhvillimit Urbanistik e Pronave kundrejt pagesës së menjëhershme të sipërfaqes së zënë .

### Tabelë 21. Niveli i tarifës së zënies së hapësirës publike për zonën e plazhit

II.4– a) Zona	Niveli i taksës
A. Vija bregdetare	300 lekë/m <sup>2</sup> /tre muaj

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b).

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës për zënie të hapësirës publike është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, Drejtoria e Kulturës, Turizmit dhe Sporteve në bashkëpunim me Policinë Bashkiake.**

## II.6 Tarifa të shërbimit administrativ të Bashkisë Kavajë

Tarifa për shërbimet administrative është detyrim i cili duhet likuajuar përpara marrjes së një shërbimi të caktuar (vërtetime, fotokopje dokumentash, njehsime me origjinalin etj.) nga administrata. Arkëtimi i këtij detyrimi bëhet pranë Arkës në Bashkinë Kavajë. Kjo e fundit e pajis me faturë individin, faturë e cila dorëzohet në zyrën apo drejtorinë përkatëse, përpara marrjes së shërbimit.

Nivelet treguese të këtyre tarifave pasqyrohen në tabelën më poshtë:

**Tabelë 22. Niveli i tarifës së shërbimeve administrative**

II.5– a) Tarifë për shërbim administrative në Bashkinë Kavajë	Njësia	Niveli i tarifës
		<i>Për çdo rast shërbimi</i>
1- Për shërbim arkivor: tërheqje dokumentash, njehsime me origjinalin deri në 15 faqe	lekë/vërtetim	500
2- Për shërbim arkivor: tërheqje dokumentash, njehsime me origjinalin mbi 15 faqe	lekë/vërtetim	1000

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

**Struktura e ngarkuar për lëshimin e autorizimit të pagesës për tarifën e shërbimit arkivor do të jenë Zyrat e Arshivës pranë Bashkisë Kavajë dhe Njësive Administrative.**

## **II.7 Tarifë “Tregu i lirë”**

Kjo tarifë aplikohet në zonat e konsideruara Markatë në të gjitha njësitë administrative, përveç njësisë administrative Kavajë. Tarifa është detyrim ditor i çdo individit që tregon mallra për konsumatorët finalë. Individët përkundrejt tarifës pajisen me biletë nga agjenti mbledhës. Niveli i aplikuar i tarifës për Tregun e Lirë është 100 lekë/çdo vend shitje.

**Për vjeljen e tarifës “Tregu i lirë” ngarkohet agjenti, në bazë të kontratës së realizuar me Bashkinë Kavajë, duke përfituar 10% të detyrimit të mbledhur në fund të çdo muaji. Ngarkohet për përpilimin dhe kontrollin mbi zbatimin e kontratës Drejtoria Ligjore dhe e Burimeve Mbështetëse, në bashkëpunim me Drejtorinë e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, Drejtorinë e Burimeve Ekoomike si dhe Policinë Bashkiake.**

## **II.8 Tarifa e parkimit të automjeteve**

Tarifa e parkimit të automjeteve është detyrim i çdo individit i cili parkon në vendet e miratuara si “Parkim me Pagesë”. Kjo tarifë arkëtohet në momentin e parkimit dhe është 100 lekë/automjet/ditë.

**Për vjeljen e tarifës së parkimit të automjeteve ngarkohet agjenti, në bazë të kontratës së realizuar me Bashkinë Kavajë, duke përfituar 10% të detyrimit të mbledhur në fund të çdo muaji. Ngarkohet për përpilimin dhe kontrollin mbi zbatimin e kontratës Drejtoria Ligjore dhe e Burimeve Mbështetëse, në bashkëpunim me Drejtorinë e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit, Drejtorinë e Burimeve Ekoomike si dhe Policinë Bashkiake.**

## II.9 Tarifa të Drejtorisë së Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit

**Tabelë 23. Nivelet e tarifës për kontrollin e zhvillimit të territorit**

II.8– b) Tarifa për kontrollin e zhvillimit të territorit	Njësia	Niveli i tarifës
		<i>Sipas çdo rasti</i>
1-Pranim dosje për shqyrtim për të gjitha llojet e aplikimeve: a- për shtëpi banimi b- për nevoja biznesi	lekë /dosje lekë /dosje	3000 10000
2-Tërheqje dokumentash të njehsuara me origjinalin	lekë /dosje	500
3-Kontroll për piketimin e objekteve deri 3 kat mbi tokë	lekë/kontroll	3000
4-Kontroll për piketimin e objekteve mbi 3 kat mbi tokë	lekë/kontroll	5000
5-Kontroll pas përfundimit të themeleve deri në 3 kat mbi tokë (kuota 0.00)	lekë/kat	3000
6-Kontroll pas përfundimit të themeleve mbi 3 kat mbi tokë (kuota 0.00)	lekë/kat	5000
7-Kontroll pas përfundimit të karabinasë për të gjithë objektin	lekë/kat	5000
8-Akt kontrolli për përfundimin të strukturës së re deri në 3 kat(akt kontrolli përfundimtar)	lekë/kat	3000
9-Akt kontrolli për përfundim punimesh të strukturës së re mbi 3 kat (akt kontroll përfundimtar)	lekë/kat	5000
10-Azhornim i genplaneve për leje ndertimi	lekë /m <sup>2</sup>	50
11-Leje Përdorimi	lekë/m <sup>3</sup>	30
12-Tarife për kalim të së drejtës së pronësisë kur nuk posedohen akte fitimi pronësie.	lekë/çdo rast.	5000
13-Leje vetdeklarimi (2,5% e vlerës së preventivit për banesë dhe 3 % e vlerës së preventivit për shërbime)	-	Sipas Preventivit
14-Për objekte që pajisen me leje legalizimi brenda zonës turistike e llogaritur mbi vlerën e investimit a- për objekte të para b- për objekte të dyta	-	1 % 2 %

➤ **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së shërbimeve është Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit.**

## II.10 Tarifa të Drejtorisë së Shërbimeve Publike

**Tabelë 24. Nivelet e tarifës për dhënie leje apo autorizime**

II.9- a) Kategoritë , nënkategoritë	Njësia	Niveli i tarifës
		<i>Në lekë</i>
1- Autorizim për automjete pa ton kapacitet-aktivitet ndihmës i subjekteve	Lekë/automjet/vit	5000
2- Leje qarkullimi për mjetet e rënda	Lekë/automjet/vit	10000
3- Leje për transport të gjësë së gjallë (bagëti, shpendë	Lekë/automjet/vit	3000
4- Leje për ushtrim aktiviteti servis automjetesh, lavazhe	Lekë/vit/njësi	10000
5- Leje për ushtrim aktiviteti në përgatitjen e kursantëve për automjete(autoskolla)	Lekë/vit/njësi	5000
6- Leje për vend parkimi në funksion të bizneseve	Lekë/vit	18000
7- Leje për ushtrim aktiviteti pas ores 23 <sup>00</sup> a-bar-kafe, kafe-internet b-restorante, pub-e, etj.të ngjashme c-për lojëra fati,bingo, kazino etj, të ngjashme	Lekë/vit/njësi	5000
	Lekë/vit/njësi	10000
	Lekë/vit/njësi	25000

Tarifa për shërbimet veterinare përfshin kontrollin nga ana e inspektoriatit veterinar dhe vulosjen e bagëtive.Kjo tarifë është detyrim për çdo taksapagues i çili kryen aktivitet të shitjes së mishit të çdo lloji.

**Tabelë 25. Nivelet e tarifës për shërbim veteriner**

II.9- b) Tarifë për vulosje veterinerë të bagëtive të therura ne vende të aprovuara	Njësia	Niveli i tarifës
		<i>Për çdo rast shërbimi</i>
8- për bagëti të trasha	Lekë/kokë të therur	200
9- për bagëti të imta	Lekë/kokë të therur	100
10- për derra	Lekë/kokë të therur	50
11- për shpendë	Lekë/kokë të therur	10

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”; Ligji Nr.10465, date 29.09.2011 “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, Akti Normativ Nr.4 datë 16.08.2012 “Për përcaktimin e rregullave për therjen e kafshëve dhe tregtimin e mishit të tyre” dhe Vendimin Nr.230 datë 20.03.2013 “Për përcaktimin e funksioneve, detyrave specifike dhe standarteve të shërbimit veterinar të qeverisjes vendore”.

**Struktura përgjegjëse për vjeljen e tarifave është Sektori i Veterinarisë, në Drejtorinë e Shërbimeve Publike.**



**Tabelë 26. Nivelet e tarifës për shërbime funerale**

II.9- c) Tarifa për shërbime funerale	Njësia	Niveli i tarifës	
		<i>Për çdo rast shërbimi</i>	
1- Pagesë për varrim për të rritur	Lekë/çdo rast	9100	
2- Pagesë varrimi për fëmijë	Lekë/çdo rast	2720	
3- Pagesë për zhvarrim	Lekë/çdo rast	12000	
4- Pagesë për riparim varri	Lekë/çdo rast	1000	

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

Struktura përgjegjëse për vjeljen e tarifave për shërbime funerale është Drejtoria e Shërbimeve Publike.

**Tabelë 27. Nivelet e tarifës për shërbime strehimi**

II.9- d) Tarifa për shërbime strehimi	Njësia	Niveli i tarifës	
		<i>Për çdo rast shërbimi</i>	
1- Tarifë për privatizim banese	Lekë/autorizim	10000	

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

Struktura përgjegjëse për vjeljen e tarifës për privatizim banese është Drejtoria e Shërbimeve Publike.

**Tabelë 28. Nivelet e tarifës për zënie hapësirë publike për qëllime biznesi**

II.9- e) Kategori, nënkategori e taksës për zënie hapësire publike	Njësia	Niveli i tarifës	
		<i>Sezon Veror</i>	<i>Sezon Dimëror</i>
<b>A- Njësia Administrative Kavajë</b>			
<b>1-Vendosje tavolinash jashtë objektit të aktivitetit :</b>			
a- Kategoria I-rë: Brenda Qendrës së Qytetit (Zonë pedonale)	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	200	100
b- Kategoria II-të: Jashtë Qendrës së Qytetit (Periferi)	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	100	50
<b>2-Mallra të vendosura jashtë objektit të aktivitetit, rrethime me vazo, lulishte etj.</b>	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	100	100
<b>3-Aktivitetet në qendër të qytetit, veprimtari promociionale, të ndryshme etj.</b>	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	1000	1000
<b>B- Njësiti Administrative të tjera</b>			
<b>1-Vendosje tavolinash jashtë objektit të aktivitetit .</b>	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	50	50
<b>2-Mallra të vendosura jashtë objektit të aktivitetit, rrethime me vazo, lulishte etj.</b>	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	50	50
<b>3-Aktivitetet në qendër të qytetit, veprimtari promociionale, të ndryshme etj.</b>	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	100	100
<b>4-Aktivitete të ndryshme në bregdet</b>	Për aktivitet	5000	5000

**Sqarim:** Sezon Veror për efekt të llogaritjes së detyrimeve do të quhet periudha kohore nga 15 Maj deri në 15 Shtator e vitit kalendarik, ndërsa periudha jashtë këtij afati kohor do të quhet Sezon Dimëror.

**Pika A-1:** Qendër e Qytetit për efekt llogaritje detyrimesh do të quhet zona (me shtrirje nga të dyja anët) me fillim Kryqëzimin “Jurgen Trade”-Biturqit dhe fund Rrugën “Indrit Cara”-gjimnazin “Aleksandër Moisiu” duke përfshirë edhe Lulishten kryesore në qendër dhe atë pas Xhamisë së Qytetit. Kjo zone do të quhet Zonë Pedonale. Ndërsa zona jashtë këtij kufizimi përfshihet në kategorinë e II-të.

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b).

**Struktura përgjegjëse për vjeljen e tarifës për zënie hapësire publike është Drejtoria e Shërbimeve Publike.**

### **Tabelë 29. Nivelet e tarifës për shërbimin në fushën e transportit**

Këto tarifa arkëtohen përpara dhënies së licencës apo autorizimit nga Drejtoria e Shërbimit. Gjithashtu subjekti para kryerjes së kërkesës në Drejtorinë e Shërbimeve duhet të ketë shlyer të gjitha detyrimet tatimore pranë Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore dhe të jetë pajisur me vërtetim nga kjo drejtori. Në çdo rast kërkesë nga ana e subjekteve, këta të fundit pajisen me licencë apo autorizim nga Drejtoria ku përcaktohen të dhënat përkatëse.

II.9– f) Kategoritë, nënkategoritë	Njësia	Niveli i tarifës (në lekë)
		Afati 5 vjeçar
<b>I TRANSPORT UDHËTARËSH</b> <i><u>Brenda vendit</u></i>		
1- Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse -Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse	Për linjë Për mjet	40000 5000
2- Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse -Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse	Për linjë Për mjet	20000 7500
3- Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse brenda qarkut -Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse brenda qarkut	Për linjë Për mjet	75000 7500
4- Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ndërmjet qarqeve -Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ndërmjet qarqeve	Për linjë Për mjet	75000 7500
5- Licencë për transport udhëtarësh me taksi	Për mjet	20000

<b>II TRANSPORT UDHËTARËSH</b>		
<b><u>Brenda vendit</u></b>		
1- Liçencë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit	Për liçencë	40000
-Çertifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit	Ton/kapacitet	100*
2- Çertifikatë për transport mallrash brenda vendit për llogari të vet	Ton/kapacitet	100*
3- Çertifikatë për transport mallrash të rrezikshme brenda vendit(për të tretë dhe me qira ose për llogari të vet)	Ton/kapacitet	100*
4- Çertifikatë për tërheqës	Për tërheqës	7500
<b><u>Ndërkombëtar</u></b>		
5- Çertifikatë për transport ndërkombëtar mallrash për të tretë dhe me qira	Ton/kapacitet	100*
6- Çertifikatë për transport ndërkombëtar mallrash për llogari të vet	Ton/kapacitet	100*
7- Çertifikatë për transport ndërk.mallrash të rrezikshme(për të tretë dhe me qira ose për llogari të vet)	Ton/kapacitet	100*
8- Çertifikatë për tërheqës	Për tërheqës	10000
<b>III SHËRBIME TRANSPORTI</b>		
1- Liçencë për agjensi transporti udhëtarësh dhe taksi brenda vendit	Për liçencë	15000
2- Liçencë për agjensi transporti ndërkombëtar udhëtarësh	Për liçencë	40000
<b>IV VEPRIMTARI TË TJERA</b>		
1- Liçencë për transport mallrash me mjete jashtë norme	Për liçencë	20000
2- Libri i udhëtimit për shërbimet e rastit ndërkombëtar të udhëtarëve(nr.fletëve/nr.udhëtimeve 25)	Për libër	<u>Pa afat</u> 30000
3- Libri i udhëtimit për shërbimet e rastit të udhëtarëve brenda vendit(nr.fletëve/nr.udhëtimeve 10)	Për libër	5000
4- Autorizim i përkohshëm një mujor	Për autorizim	2000

**Shënim:**

a)Për duplikate me të njëjtën përmbajtje dhe afat vlefshmërie paguhet 30% e vlerës së plotë.

b)Për rastet e ndryshimeve në liçencë/certifikate që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të mjetit, fushës së operimit etj. Paguhet 30%-e vleftës së plotë.

\*Vlefë e dalë nga llogaritja e ton/kapacitet do të shumëzohet me pesë(afatin kohor).

- **Baza ligjore:** Udhëzimi i Ministrit të Punëve Publike,Transportit dhe Telekomunikacionit Nr.11, datë 18.12.2009 “Për disa shtesa dhe ndryshime në Udhëzimin Nr.15,datë 24.07.2007 “Për kriteret dhe procedurat e lëshimit të liçencave, autorizimeve dhe çertifikatave për ushtrimin e veprimtarisë në transportin rrugor”, pasqyra nr.1.

Ngarkohet Drejtoria e Shërbimeve Publike për llogaritjen dhe arkëtimin e këtyre tarifave, në bashkëpunim me Policinë Bashkiake.

**Tabelë 30. Nivelet e tarifës për ujitjen në tokat bujqësore**

II.9– g)	Kategori, nënkategori	Njësia	Niveli i tarifës
1-	Me rrjedhje të lirë	Lekë/ha/rast ujitje	2000
2-	Me rrjedhje mekanike	Lekë/ha/ rast ujitje	3000

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

Ngarkohet Drejtoria e Shërbimeve Publike për llogaritjen dhe arkëtimin e kësaj tarife.

**Tabelë 31. Nivelet e tarifës për dhënie licence për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj**

Dhënia e licencave për stacionet e shitjes së karburanteve, për tregtimin me pakicë të karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjetet, e vajrave lubrifikante dhe të njësive të lëndëve djegëse për përdorim nga konsumatorët fundorë, bëhet nga Bashkia Kavajë, në rastet kur stacionet e shitjes së karburanteve, që ushtrojnë veprimtarinë e tregtimit të karburanteve për automjete, gazit të lëngshëm e vajrave lubrifikante dhe të njësive të shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregtimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë, do të ndërtohen në territor të saj.

II.9– h)	Tarifë për dhënie licenca për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj	Njësia	Niveli i tarifës
1-	Dhënie dhe përsëritje e licencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjetet, dhe vajrave lubrifikante	Lekë/liçencë	1 000 000
2-	Dhënia e licencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, për veprimtarinë e tregtimit për përdorim nga konsumatorët fundorë	Lekë/liçencë	100 000

- **Baza ligjore:** V.K.M Nr. 344 datë 19.04.2017 “Për disa ndryshime dhe shtesa në V.K.M Nr.970, datë 02.12.2015 “Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e licencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj” pika 9 dhe 10.

Struktura e ngarkuar për dhënien e licencave dhe arkëtimin e tarifës për dhënien e tyre është Drejtoria e Shërbimeve Publike.

## II.11 Tarifa të Drejtorisë së Kadastrës Urbane, Menaxhimit të Aseteve Publike.

**Tabelë 32. Nivelet e tarifave sipas kategorive**

II.10– a) Tarifa për dhënie me qira të objekteve në pronësi të Bashkisë Kavajë	Njësia	Niveli i tarifës
		Në lekë
1. Qira mujore për truallin e lirë	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	100
2. Qira mujore për ndërtesat	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	150
3. Qira vjetore për tokën bujqësore	Lekë/ha/vit	6000
4. Qira vjetore për tokën PF	Lekë/ha/vit	27000
5. Qira mujore për ndërtesat me karakter historik, kulturor, muzeor etj.	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	200
6. Qira për objektet e dhëna për strehim (Ish SMT dhe ish Fabrika e Letrës).	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	20
7. Qira për objektet e dhëna për qëllime aktiviteti tregtar	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	150
8. Qira për objektet voluminoze si rezervuare, depozita dhe siloset	Lekë/m <sup>3</sup> /muaj	400
9. Qira për terrenet sportive	Lekë/m <sup>2</sup> /muaj	10
10. Vërtetime për tokën bujqësore	Lekë/vërtetim	200
11. Tarifë për prodhimet e dyta pyjore- boce të ndryshme	Lekë/kv	200
12. Tarifë për prodhimet e dyta pyjore- gjethe të ndryshme	Lekë/kv	150
13. Degë të gjelbërta me dhe pa lule	Lekë/kv	100
14. Nxjerrje gurë, rërë dhe zhavorr	Lekë /m <sup>3</sup>	35
15. Tarifë për dhënie me qira të sipërfaqeve pyjore (zona kodrinore)	Lekë /ha/vit	70000
16. Tarifë për prodhimet e dyta pyjore gjethe të ndryshme	Lekë/kv	150
17. Tarifë për shitje materiali drusor (dru zjarri)		
- Të forta (ah, panje, frashër, rrap etj.	Lekë /m <sup>3</sup>	500
- Të buta (halore, shelg, plep etj.	Lekë /m <sup>3</sup>	200
18. Tarifë për shitje materiali drusor (lëndë punimi me këmbë)		
- Halore deri në 22 cm	Lekë /m <sup>3</sup>	2300
- Halore mbi 22 cm	Lekë /m <sup>3</sup>	3200

**Baza ligjore:** VKM Nr. 54, datë 05.02.2014 i ndryshuar VKM Nr.992, datë 09.12.2015 “Për përcaktimin kritereve të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfitozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”( Pika 1 dhe 2; VKM Nr.29, datë 31.10.2015 “Për miratimin e e çmimit të qirave të objekteve “Magazinat e Ish Ndërmarrjes së Grumbullimit”, dhe Ish Fabrika e Letrës” ; Për sektorin e pyjeve tarifat janë të përcaktuara sipas VKM nr. 391, datë 21.06.2006 “Për tarifat në sektorin e pyjeve dhe kullotave”, të ndryshuar dhe VKM nr. 1064, datë 22.12.2010 “Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave”

**Struktura e ngarkuar për arkëtimin e tarifave të mësipërme është Drejtoria e Kadastrës Urbane, Menaxhimit të Aseteve Publike pranë Bashkisë Kavajë.**



## II.12 Tarifa të Drejtorisë së Kulturës, Turizmit dhe Sporteve

Kjo tarifë arkëtohet përkundrejt dhënies me qira të truallit, ndërtesave apo objekteve të tjera të cilat janë nën administrimin e Bashkisë Kavajë. Pagesa kryhet përpara dhënies me qira të objektit.

**Tabelë 33. Nivelet e tarifave për dhënie me qira**

II.10- a) Kategori, nënkategori për dhënie leja apo autorizime	Njësia	Niveli i tarifës	
		1-5 orë	1 ditë
1- Qendra Kulturore “KAVALJON”	Lekë /rast	20 000	30 000
2- Qendra Kulturore “Aleksandër Moisiu”	Lekë /rast	10 000	15 000
3- Holli i Qendrës Kulturore “Aleksandër Moisiu”	Lekë /rast	5 000	7 000
4- Salla e Konferencave në Qendrën Kulturore “KAVALJON”	Lekë /rast	5 000	7 000
5- Fusha e Vjetër	Lekë /rast	5 000	-
6- Fusha e Vjetër (me ndriçim)	Lekë /rast	10 000	-

- **Baza ligjore:** Ligji 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, neni 9, pika 1.3 b)

**Struktura e ngarkuar për arkëtimin e këtyre tarifave është Drejtoria e Kulturës, Turizmit dhe Sporteve.**

## II.13 Tarifë për kopështet dhe çerdhet

Për fëmijët që frekuentojnë kopshtet dhe çerdhet paguhet tarifa sipas tabelës së mëposhtme:

**Tabelë 34. Nivelet e tarifave për kopështet dhe çerdhet**

II.11- a) Kategoritë	Niveli i tarifës ushqimore	Njësia	Niveli i tarifës fikse	Njësia
	Tarifë ditore		Tarifë shërbimi mujor	
1- Tarifë për kopështet	175	Lekë/ditë	300	Lekë /muaj
2- Tarifë për çerdhet	130	Lekë/ditë	200	Lekë /muaj

Detyrimi mujor përbëhet nga tarifa për ushqimin dhe tarifa e shërbimit mujor fikse, ku tarifa e ushqimit përlloraget me nivelin ditor të tarifës dhe ditët e frekuentimit të fëmijës në çerdhe apo kopshte gjatë një muaji. Pagesat do të kryhen pranë Arkës së Bashkisë brenda datës 10 të çdo muaji pasardhës.

- **Baza ligjore:** Ligji 10138, datë 11.05.2009 “Për shëndetin publik”, neni 46/ 1 si dhe Urdhëri i Ministrisë së Shëndetësisë Nr.05, datë 12.01.2016 “Për ndryshimet në menunë ushqimore të çerdheve dhe kopshteve për fëmijët 0-6 vjeç”.

**Struktura e ngarkuar për përlloragjitjen dhe ndjekjen mbi arkëtimin e këtyre tarifave është Drejtoria e Burimeve Ekonomike.**

## Kapitulli III

## Gjobat

Gjobat do të aplikohen në rastet e kundravajtjeve administrative apo shkeljeve ligjore të ndryshme brenda territorit të administruar nga Bashkia Kavajë. Përgjegjëse për aplikimin dhe vjeljen e këtyre gjobave do të jenë zyrat/drejtoritë të cilat i kanë nën administrim në bashkëpunim me strukturat e Policisë Bashkiake.

### **III.1 Gjoha për mosshlyerje në afat të detyrimit**

Gjobat aplikohen vetëm për subjektet e tatueshme (që kanë detyrim pajisjen me NIPT). Afati i fundit për likuidimin e detyrimit vjetor të vitit aktual është data 20 qershor e po këtij viti. Baza e llogaritjes së gjobës për mosshlyerje përfshin detyrimet totale të gjithë vitit aktual që lindin nga tarifat e pastrimit dhe largimit të mbeturinave, tarifa e shërbimeve, taksa e tabelës për qëllime identifikimi, taksa e ndërtesës, taksa e truallit, etj., sipas faturës për pagesë.

Subjektet e reja si dhe adresat sekondare të çelura rishtazi kanë afat deri në 20 qershor për shlyerjen e detyrimit. Nëse çelja bëhet pas datës 20 qershor, afati i fundit për shlyerjen e detyrimeve tatimore është 30 ditë pas datës së regjistrimit.

#### **Tabelë 35. Niveli i gjobave për mosshlyerje të detyrimeve tatimore (taksa, tarifa)**

III.1– a) Kategoritë	Njësia	Niveli i gjobës
1- Gjoha për mosshlyerje të detyrimeve tatimore (taksa, tarifa) brenda afatit 20 Qershor	% / ditë vonesë (jo më shumë se 365 ditë kalendarike)	0.06

- **Baza ligjore :** Ligji Nr.9920 , datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, KREU XIV, Neni 114 “Mospagimi në afat i detyrimit tatimor apo i kontributit”, pika 1.

**Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe mbledhjen e këtyre gjobave është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore si dhe zyrat e taksave pranë Njësive Administrative.**

### **III.2 Llojet dhe nivelet e gjobave për shkeljet dhe kundravajtjet administrative**

Zbatimi i gjobave të paraqitura në tabelën 33, u ngarkohet të gjitha drejtorive përkatëse në bashkëpunim me Sektorin e Policisë Bashkiake.

Përfshihen nga pagimi i gjobave vetëm rastet e parashikuara me ligj të veçantë.

**Tabelë 36. Niveli i gjobave për kundrvajtje apo shkelje sipas tipeve**

Nr	III.2- a) Lloji i kundërvajtjes së kryer	Masa e gjobës	Vlera e çdëmtimit për kundërvajtjen e kryer
1	Për dëmtim, çarje dhe ndotje rruge	10 000 lekë	4 000 lekë/ m <sup>2</sup> rrugë e dëmtuar
2	Për dëmtim, çarje, ndotje trotuari	10 000 lekë	3 100 lekë / m <sup>2</sup> trotuar të dëmtuar
3	Për dëmtim bordure	10 000 lekë	2 500 lekë / metër linear bordurë të dëmtuar
4	Për dëmtim, rrjetit të kanalizimeve, bllokim pusete	10 000 lekë	20 000-50.000 lekë / pusete të dëmtuar
5	Për vjedhje të zgarës	20 000 lekë	2 500 mijë lekë / zgarë
6	Për vjedhje kapak pusete	10 000 lekë	3 000 mijë lekë / kapak pusete të vjedhur
7	Lidhjet e pamiratuara në rrjetin ajror	20 000 lekë	2 000 mijë lekë / lidhje
8	Dëmtimi i shtyllave	10 000 lekë	520 000 lekë / shtyllë të dëmtuar
9	Dëmtimi i ndriçuesve të qytetit	20 000 lekë	420 000 lekë / ndriçues të dëmtuar
10	Përdorimi i shtyllave si suport për reklamë	10 000 lekë	20 000 lekë /reklamë të ngjitur në shtyllë në mënyrë të paligjshme
11	Ndërhyrje në kuadrot e komandimit për ndriçimin publik	10 000 lekë	4 200 lekë / shtyllë ku është dëmtuar kuadri i komandimit
12	Lidhjet e pamiratuara në rrjetin ajror	10 000 lekë	20 000 mijë lekë/ lidhje
13	Dëmtimi i rrjetit ajror nga punimet pa leje	10 000 lekë	5 200 lekë/ metër linear
14	Lidhjet e pamiratuara në tubacionet e ujit	10 000 lekë	2 300 lekë / metër linear ndërhyrje
15	Dëmtimi i pusetave të kanalizimit	5 000 lekë	5 000 lekë / copë
16	Gjoba për të gjitha kategoritë e dëmeve	10 000 lekë	1 000 lekë / m <sup>2</sup> - sipërfaqe të gjelbërt
17	Gjoba për të gjitha kategoritë e dëmeve	10 000 lekë	6 300 lekë / m <sup>2</sup> - sipërfaqe lule sezonale
18	Gjoba për të gjitha kategoritë e dëmeve	10 000 lekë	3 900 lekë / shkurre dekorative në moshën 5 vjeç e poshtë
19	Gjoba për të gjitha kategoritë e dëmeve	10 000 lekë	5 800 lekë/ shkurre dekorative në moshën 5-10 vjeç
20	Gjoba për të gjitha kategoritë e dëmeve	10 000 lekë	18 900 lekë / pemë apo dru që dëmtohet deri në moshën 5 vjeçare
21	Gjoba për të gjitha kategoritë e dëmeve	10 000 lekë	28 300 lekë / peme apo druri që dëmtohet deri në moshën 5-10 vjeçare
22	Gjoba për të gjitha kategoritë e dëmeve	20 000 lekë	150 000 lekë /palma

23	<b>Ushtrim aktiviteti pa leje transporti:</b> - Motokarro - Autovetura - Furgon, minibus - Mjete me tonazh të lartë	Në bazë të ligjit nr.8378, date 22.07.1998, i ndryshuar “Kodi Rrugor	
24	Mospajisje me leje veprimtarie për servise riparim për mjetet e transportit, imbarkimin e mjeteve të transportit të difektuara, shërbime në lyerje mjetesh, shërbime lavazho, parkime, gomisteri, zdruktari e tërbime lavazh, parkime, gomisteri, zdrukhtari e të ngjashme me to.	10 000–20 000 lekë	
25	Mospajisje me leje për tregëtim gazetari, revista, librari	5 000 lekë	
26	Mospajisje me leje për tregëtim e shërbime ambulatorë, auto, dyqane dhe rulote	5 000 – 10 000 lekë	
27	Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti “24-orësh”	10 000 lekë	
28	<b>Mospajisje me leje për zënien e hapësirave publike:</b> Reklama të zakonshme Reklama elektronike	5 000 lekë 10 000 lekë	
29	Mospajisje me leje për mjetet që transportojnë mbetje të ngurta në qytet dhe zonat turistike	10 000 – 30 000 lekë	
30	Për vendosjen e posterave pa leje	10 000 lekë	
31	Për çdo copë posteri në pemë pa leje	5 000 lekë	
32	Për çdo dëmtim të fasadës	10 000 lekë	3 200 lekë/ m <sup>2</sup> zhdëmtimin e fasadës së dëmtuar
33	Për vendosje tabelesh, pankarta pa leje	5 000 lekë	3 200 lekë/ m <sup>2</sup> zhdëmtimin e fasadës së dëmtuar
38	Vendosje mbishkrimesh pa leje në hapësira publike	500 lekë/m <sup>2</sup>	
39	<b>Hedhje e mbeturinave jashtë vëndeve të përcaktuara nga Bashkia</b> Persona juridikë Persona fizik	10 000 lekë 500 – 1 000 lekë	

40	<b>Lëvizja e kontenierëve të mbetjeve urbane nga vëndi i miratuar nga Bashkia:</b> Persona juridikë Persona fizik	10 000–30 000 lekë 500 – 1 000 lekë	
41	Për ndotje të hapësirës publike jashtë rrethimit të kantierit të ndërtimit nga inerte, apo material të tjera ndërtimore	1. Për herë të parë 5 000 lekë 2. Për raste të përsëritura 10 000 lekë	
42	Mosndërtim i bazamenteve të kontenierëve të mbetjeve urbane nga subjektet e ndërtimit	50 .000 lekë	
43	Për rastet kur kamionët, të cilët transportojnë materiale ndërtimore, nuk janë mbuluar dhe që krijojnë ndotjen e hapësirave publike, gjatë transportimit	20 000 lekë	
44	<b>Për hedhje mbeturinave ndërtimore jashtë territorit të përcaktuar për këtë qëllim nga Bashkia:</b> Për shoqëritë e transportit	30 000 lekë -për raste të përsëritura heqje të lejes së transportit	
45	Për të gjithë ata që bllokojnë kanalet kulluese apo vaditës me ndërtime të paligjshme të çfarëdo lloji	20 000 lekë	
46	Për mbrojtjen e mjedisit Mosdhënia e informacionit për shkarkimin dhe transferimin e ndotësve nga operatori, duke i shkarkuar në vënde jo të caktuara nga Bashkia dhe në bazë të lejes mjedisore	300 000 lekë - 500 000 lekë	

**Sqarim:** Në rastet e kundravajtjeve të qarkullimit rrugor nga kundravajtës të ndryshëm, gjobat do të vendosen nga Inspektorët e Policisë Bashkiake bazuar në Ligjin Nr. 8378, datë 22.07.1998 “ Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë” i ndryshuar.

- **Baza ligjore :** Ligji Nr. 10279 datë 20.05.2010 “Përkundërvajtjet administrative” neni nr. 6, ligji nr. 8224 datë 15.05.1997 “ Për Policinë Bashkiake” i ndryshuar përkatësisht të neneve 3,4,6, ligjit nr. 8378, datë 22.07.1998 “ Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë” i ndryshuar.



## Kapitulli IV

## Lehtësirat fiskale

Shërbime të ofruara nga administrata që përfshijnë: lëshimin e vërtetimeve, tërheqje dokumentacioni nga arshiva apo zyra të tjera, do të kryhen falas për të gjitha kategoritë e mëposhtme :

- a- Invalidët e punës dhe të luftës me kushtin që të mos kenë në përbërje familjare persona madhorë dhe të aftë për punë.
- b- Të sëmurët tetraplegjikë, paraplegjikë, të verbërit me kushtin që të mos kenë në përbërje familjare persona madhorë
- c- Përfituesit e ndihmës ekonomike
- d- Pensionistë në rastin kur janë të vetëm në trungun familjar

Këto kategori duhet të paraqesin pranë zyrave përkatëse, dëshminë e gjendjes së tyre dhe më konkretisht :

- 1- Çertifikatën familjare
- 2- Librezën përkatëse
- 3- Vërtetimin për përfitimin e ndihmës ekonomike, invaliditet etj.

- **Baza ligjore :** Ligji Nr. 9632, datë 30.10.2010 “Për sistemin e taksave vendore”, të ndryshuar, neni 21, pika 5 a).

