



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KAVAJË

PROJEKT - VENDIM

Datë . . 2025

PËR MIRATIMIN E PARASHIKIMIT TË TË ARDHURAVE TE PROGAMIT
BUXHETOR AFATMESEM 2026 - 2028

Në mbështetje të ligjit nr.139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar; ligjit nr.115/2014, datë 31.07.2017 “Për ndarjen administrative-territoriale të njësisve të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar; ligjit nr.9936, datë 26.06.2008 “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar; ligjit nr.68/2017, datë 27.04.2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore” i ndryshuar; ligjit nr.10296, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar; ligjit nr.10296, datë 08.07.2010 “Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin” i ndryshuar; Udhëzimit nr. 23, datë 22.11.2016 të MFE “Për Procedurat Standarte të Përgatitjes së PBA-së në NJVV”; Udhëzimit nr. 8, datë 28.02.2025 “Për përgatitjen e programit Buxhetor Afatmesëm Vendor 2026-2028”, si dhe në kalendarin e përgatitjes së buxhetit afatmesëm, Kryetari i Bashkisë Z.Fisnik Qosja,

I PROPOZON:

1. Këshillit Bashkiak të miratojë Raportin për vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave për periudhën 2026-2028 sipas materialit bashkëngjitur.
2. Ngarkohet Grupi i Menaxhimit Strategjik, Drejtuesit e programeve dhe EMP për zbatimin e këtij vendimi.
3. Ky vendim hyn në fuqi pas miratimit nga Prefektura e Qarkut Tiranë.

Drejtoria Burimeve Ekonomike

Andi ÇURGU

Drejtoria e Burimeve Ligjore

Adrian MALAJ

Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore

Jurgen KARIQI

Sekretari i Keshillit Bashkiak

Meri BITURKU

KRYETARI
FISNIK QOSJA

Vlerat paraqiten në: 000 ALL

PBA: 2026 - 2028

PBA: 2026 - 2028

Burimet Buxhetore		2023 Fakti	2024 Fakti	2025 Plani Filleshtar	2025 Plani i Rishikuar	2026 Plani Plani	2027 Plani Plani	2028 Plani Plani
1 TË ARDHURA NGA BURIMET E VETA		723,275	988,210	885,718	885,718	886,648	912,051	912,051
1.1 TAKSA E PASURISË SË PALUAJTSHME		136,485	160,184	180,394	180,394	181,697	210,000	210,000
1.1.1	Taksa mbi Ndërtesën	88,992	97,516	117,096	117,096	123,097	145,000	145,000
1.1.2	Taksa mbi token bujëscore	16,882	17,046	26,198	26,198	20,600	26,000	26,000
1.1.3	Taksa mbi truallin	13,877	13,079	15,600	15,600	16,000	16,000	16,000
1.1.4	Taksa mbi transaksionet e kryera me pasuritë e paluajtshme	16,734	32,543	21,500	21,500	22,000	23,000	23,000
1.2	TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA	379,025	584,262	460,000	460,000	440,000	420,000	420,000
1.2.1	Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja	379,025	584,262	460,000	460,000	440,000	420,000	420,000
1.3	TAKSA TË TJERBA VENDORE	37,547	43,758	46,700	46,700	50,900	51,000	51,000
1.3.1	Taksa vendore mbi biznesin e vogël	700	930	2,400	2,400	2,400	2,500	2,500
1.3.2	Taksa vendore në shërbimin hotelier	29,832	33,545	38,000	38,000	42,000	42,000	42,000
1.3.3	Taksa e tabelës	7,015	9,283	6,300	6,300	6,500	6,500	6,500
1.3.4	Taksa vendore mbi të ardhurat e krijuara nga dhuratat, trashëgimi, testamen...	0	0	0	0	0	0	0
1.3.5	Taksa e përkohëshme	0	0	0	0	0	0	0
1.4	TARIFA VENDORE	149,698	188,248	184,224	184,224	197,298	214,298	214,298
1.4.1	Tarifa e menaxhimit të mbetjeve	75,401	99,803	75,000	75,000	88,000	95,000	95,000
1.4.2	Tarifa për zënien e hapësirës publike	43,710	49,965	48,500	48,500	50,000	60,000	60,000
1.4.3	Tarifa për ndriçimin publik	0	0	0	0	0	0	0
1.4.4	Tarifa për gjelbërimin	0	0	0	0	0	0	0
1.4.5	Tarifa për shërbimet administrative të bashkisë	16,112	18,089	16,608	16,608	16,500	16,500	16,500
Zyrtari i të Ardhurave: JURGEN KARIQI		16,112	18,089	16,608	16,608	16,500	16,500	16,500
Projekt Dokumenti: PBA 2026 - 2028 - Versioni Përfundimtar (Draft) (Faza I)		16,112	18,089	16,608	16,608	16,500	16,500	16,500
Koordinator i GMS: ARRI CIBOLLI		16,112	18,089	16,608	16,608	16,500	16,500	16,500
Kryetari i GMS: ELSNUR DORR		16,112	18,089	16,608	16,608	16,500	16,500	16,500

Proiectul Documentului PEBA 2026-2028 – Version Pure (Draft) (Faza I)

Koordinator i GMS: ARTI ÇIĞOLLI

Kryetari i GMS: **FISNIK EQSJA**

Raporti: PBA2 - Parashikimi i të Ardhurave

NJVQV: 118 - Bashkia Kavajë

PBA: 2026 - 2028

Vlerat paraqiten në: 000 ALL

Burimet Buxhetore		2023 Fakti	2024 Fakti	2025 Planifillestar	2025 Plani i Rishikuar	2026 Plani	2027 Plani	2028 Plani
1.4.6	Tarifa të institucioneve të arsimit	2,642	2,916	10,931	10,931	10,931	10,931	10,931
1.4.7	Tarifa të institucioneve të kulturës dhe sportit	20	0	840	840	840	840	840
1.4.8	Tarifa për furnizimin me ujë dhe kanalizime	0	0	0	0	0	0	0
1.4.9	Tarifa për shërbimin e ujës dhe kullimit	0	0	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000
1.4.10	Tarifa e përkohëshme	180	0	200	200	250	250	250
1.4.11	Tarifa e parkimit	584	460	1,407	1,407	1,407	1,407	1,407
1.4.12	Tarifa të tjera	11,049	17,016	18,738	18,738	17,370	17,370	17,370
1.5	TË ARDHURA NGA ASETET DHE AKTIVITETI EKONOMIK	7,792	6,259	6,400	6,400	7,250	7,250	7,250
1.5.1	Të ardhura nga ndërmarrjet publike	0	0	0	0	0	0	0
1.5.2	Të ardhura nga dhënia me qira e aseteve në pronësi të bashkisë	7,792	6,259	6,400	6,400	7,250	7,250	7,250
1.5.3	Të ardhura nga partneriteti publik privat	0	0	0	0	0	0	0
1.5.4	Shitja e mallrave dhe shërbimeve	0	0	0	0	0	0	0
1.5.5	Shitja e aseteve financiare	0	0	0	0	0	0	0
1.5.6	Shitja e aseteve fikse të prekshme / paprekshme	0	0	0	0	0	0	0
1.5.7	Të tjera	0	0	0	0	0	0	0
1.6	TË TJERA ADMINISTRATIVE	12,728	5,499	8,000	8,000	9,503	9,503	9,503
1.6.1	Kamatëvonesat	0	0	0	0	0	0	0
1.6.2	Gjoha, sekuestime dhe zhvendime	12,628	5,499	8,000	8,000	9,500	9,500	9,500
1.6.3	Të tjera	100	0	0	0	0	0	0
2	TRANSFERTA NGA BUXHETI QENDROR	0	0	659,703	659,703	671,108	688,948	707,008

Zyrtari i të Ardhurave: JORGJEN KARIO

Projekti Dokumenti: PBA 2026-2028 (Version Pune (Draft) (Faza I))

Koordinator i GMS: ARTI OKOLLI

Kryetari i GMS: FSHIK QOSJA



Raporti: PBA2 - Parashikimi i të Ardhurave

NJVQV: 118 - Bashkia Kavajë

PBA: 2026 - 2028

Vlerat paraqiten në: 000 ALL

Burimet Buxhetore		2023 Fakti	2024 Fakti	2025 Planifikuesar	2025 Plani i Rishikuar	2026 Plani	2027 Plani	2028 Plani
2.1	TRANSFERITA E PAKUSHTËZUAR E PËRGJITHSHME	0	0	390,481	390,481	401,887	419,726	437,786
2.1.1	Transferita e pakushtëzuar e përgjithshme	0	0	318,866	318,866	330,271	348,110	366,170
2.1.2	Rritja e nivelet të pagave	0	0	71,615	71,615	71,615	71,615	71,615
2.1.3	Fond shtesë nga Kuvendi	0	0	0	0	0	0	0
2.2	TRANSFERITA E PAKUSHTËZUAR SEKTORIALE	0	0	269,222	269,222	269,222	269,222	269,222
2.2.1	Konviktet e arsimit parauniversitar	0	0	14,048	14,048	14,048	14,048	14,048
2.2.2	Arsimi parashkollor - Për Personelin Arsimor	0	0	108,371	108,371	108,371	108,371	108,371
2.2.3	Arsimi parashkollor - Për stafin mbështetës	0	0	21,662	21,662	21,662	21,662	21,662
2.2.4	Arsimi parauniversitar	0	0	8,285	8,285	8,285	8,285	8,285
2.2.5	Mbrojtja nga zjarri	0	0	24,806	24,806	24,806	24,806	24,806
2.2.6	Mbrojtja sociale	0	0	0	0	0	0	0
2.2.7	Administrimi i pyjeve	0	0	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100
2.2.8	Rrugët	0	0	7,149	7,149	7,149	7,149	7,149
2.2.9	Ujitja dhe Kullimi	0	0	23,322	23,322	23,322	23,322	23,322
2.2.10	Klubet shumësportëshe "Partizani" dhe "Studenti"	0	0	0	0	0	0	0
2.2.11	Menaxhimi i mbeqjeve urbane	0	0	60,480	60,480	60,480	60,480	60,480
2.2.12	Të tjera	0	0	0	0	0	0	0
2.3	TRANSFERITA TË KUSHTËZUARA	0	0	0	0	0	0	0
2.3.1	Për funksione të deleguara	0	0	0	0	0	0	0
2.3.2	Për projekte të veçanta	0	0	0	0	0	0	0

Zyrtari i të Ardhurave: **URGJEN KAHRIU**
Projekti Dokumenti PBA 2026-2028 Version Pune (Draft) (Faza I)

Koordinatori i GMS: **ARTI CROLLI**

Kryetari i GMS: **FISNIK DODJA**



Vlerat paraqiten në: 000 ALL

Raporti: PBA2 - Parashikimi i të Ardhurave

NJVQV: 118 - Bashkia Kavajë

PBA: 2026 - 2028

	Burimet Buxhetore	2023 Fakti	2024 Fakti	2025 Planifiljestar	2025 Plani i Rishikuar	2026 Plani	2027 Plani	2028 Plani
2.4	TRANSFERË SPECIFIKE	0	0	0	0	0	0	0
2.4.1	Transfer të specifike	43,552	48,608	36,800	36,800	38,550	39,550	39,550
3	TË ARDHURA NGA TAKSAT E NDARA	24,831	27,680	18,800	18,800	19,000	19,000	19,000
3.1	Taksa vjetore për qarkullimin e mjeteve të përdorura	104	90	500	500	550	550	550
3.2	Renta minerare	18,617	20,838	17,500	17,500	19,000	20,000	20,000
3.3	Tatimi mbi të ardhurat personale	0	0	0	0	0	0	0
3.4	Të tjera	0	0	0	0	0	0	0
4	GRANTE DHE TRANSFERË TË TJERA	0	0	0	0	0	0	0
4.1	TRANSFERË NGA I NJËITI NIVEL QEVERISJE	0	0	0	0	0	0	0
4.1.1	Transferata nga i njëjti nivel qeverisje	0	0	0	0	0	0	0
4.2	GRANTE TË TJERA TË BRENDSHME	0	0	0	0	0	0	0
4.2.1	Grante të Tjera të Brendshme	0	0	0	0	0	0	0
4.3	GRANTE TË HUAJA	0	0	0	0	0	0	0
4.3.1	Grante të huaja	0	0	0	0	0	0	0
5	HUAMARRJA	0	0	0	0	0	0	0
5.1	Huamarrja afatshkurtes	0	0	0	0	0	0	0
5.2	Huamarrja afatgjate	0	0	0	0	0	0	0
6	TRASHËGIMI NGA VITI I KALUAR	0	0	170,000	1,479,270	0	0	0
6.1	Trashëgimi pa destinacion	0	0	170,000	863,931	0	0	0
6.2	Trashëgimi me destinacion	0	0	0	615,340	0	0	0

Zyrtari i të Ardhurave: JURGËN KARIOU
Projekti Dokumenti PBA 2026-2028 Version Pune (Draft) (Faza I)

Koordinator i GMS: ARTI ÇIKOLLI

Kryetari i GMS: HUSNIK QOSJA



Raporti: PBA2 - Parashikimi i të Ardhurave

NJVQV: 118 - Bashkia Kavaje

PBA: 2026 - 2028

Vlerat paraqiten në: 000 ALL

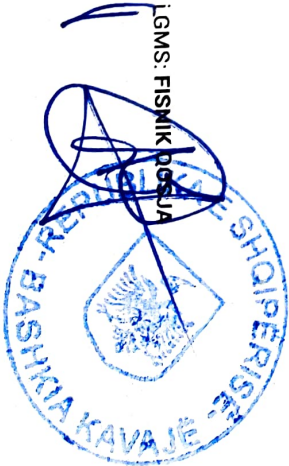
Burimet Buxhetore	2023	2024	2025	2025	2026	2027	2028
	Fakti	Fakti	Plan i Fillimit	Plan i Rishikuar	Plan i	Plan i	Plan i
	766,827	1,036,818	1,752,221	3,061,491	1,596,306	1,640,549	1,658,609
TOTALI I TË ARDHURAVE TË NJVQV							



Zyrtari i të Ardhurave: **DURGEM KAROQI**
Projekti Dokumenti i PBA 2026-2028 - Version Pune (Draft) (faza I)

Koordinatori i GMS: **ARTI ÇIEPU**

Kryetari i GMS: **FISMUK DOSTJA**



RELACION SHALLIGUES
PARASHIKIMI I TË ARDHURAVE PËR VITET 2026-2028

Të ardhurat nga burimet e veta vendore përfshijnë të ardhurat nga taksat vendore, të ardhura nga taksat e ndara, nga tarifat vendore, dhe të ardhurat e tjera.

Llogaritja e të ardhurave mbështetet në:

1. Ligjin nr.9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, të ndryshuar;
2. Ligjin nr.9920, datë 26.05.2008 “Për procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë” të ndryshuar;
3. Vendimin e Këshillit të Bashkisë Kavajë “Për miratimin e Paketës Fiskale në Bashkinë Kavajë”
4. Ligjin nr. 68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore” i ndryshuar.

Planifikimi i të ardhurave nga taksat/tarifat është mbështetur në paketën fiskale të Bashkisë Kavajë, të përditësuar, e cila përcakton llojet e taksave, bazën e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, afatet e pagimit të detyrimeve, efektet e lehtësirave fiskale, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

Paketa fiskale përcakton rregullat për mënyrën e ushtrimit të të drejtave dhe të detyrave nga organet e qeverisjes vendore, për vendosjen e taksave vendore, mbledhjen dhe administrimin e tyre.

Në mënyrë të hollësishme, përveç strukturimit, detajon çdo lloj taksë të administruar nga organet vendore të administrimit, përcakton qartë edhe administrimin e saj duke filluar me mënyrën e llogaritjes, personat përgjegjës të pagimit të taksës dhe ato të mbledhjes së saj.

Në përditësimin e paketës fiskale të Bashkisë Kavajë ndër vite, janë përfshirë përfaqësues të biznesit të madh dhe të vogël, banorë të njësive administrative, përfaqësues të komunitetit sipas interesit dhe përfaqësues të partive politike e këshilltarë.

Diskutimet publike janë organizuar në çdo njësi administrative dhe në qytet. Për ndryshimet dhe përditësimet e paketës fiskale janë bërë takime konsultative gjithpërfshirëse.

✓ **Politikat incentivuese në taksa:**

- Ulje e taksës së ndërtesës për qëllime banimi në 30% nga referenca ligjore në njësitë administrative Luz i Vogël, Helmas dhe Synej
- Taksë për pasurinë e paluajtshme zero për pensionistët dhe përfituesit e ndihmës ekonomike, gra të veja me fëmijë nën moshën madhore në ngarkim
- Ulje e taksës së ndërtesës për qëllime biznesi në 30% nga referenca ligjore në njësitë administrative Luz i Vogël, Helmas dhe Synej
- Ulje në nivelin maksimal të lejuar prej 30% të taksës së tokës bujqësore.

✓ **Politikat incentivuese dhe uljet në nivelet e kostos së shërbimit të llogaritur:**

- Tarifë pastrimi dhe shërbimi publik zero për familjet me ndihmë ekonomike, invalidë të punës dhe luftës, tetraplegjikë, paraplegjikë, të verbër, kategori këto të përjashtuara nga pagesat e tarifave nëse janë të vetëm në trungun familjar.



Njëkohësisht parashikimi i të ardhurave tatimore për vitin 2025 për bashkinë Kavajë është mbështetur në llogaritjen e kapaciteteve për taksat dhe tarifatat, në bazën e të dhënave dhe informacionit të gjeneruar nga programi i taksave vendore, në ecurinë e realizimit të të ardhurave nga taksat dhe tarifatat në vite, si dhe politikat e përcaktuara për periudhën në vijim, duke u mbështetur në legjislacionin aktual në fuqi.

Të ardhurat e bashkisë Kavajë duke reflektuar dhe ndryshimet e legjislacionit tatimor në fuqi parashikohet të kenë një rritje për vitin 2025 prej 23.92% më shumë se viti 2024, e shprehur në vlerë 178,070,000 lekë më shumë se parashikimi i vitit 2024. Rritje synohet edhe nga Tatimi mbi të ardhurat personale, ku si pasojë e ndryshimeve ligjore për deklarimin e të ardhurave personale duke u nisur nga kufiri prej 1,200,000 lekë. Njëkohësisht duke marrë në konsideratë faktorë të tillë si taksa e ndikimit në infrastrukturë e cila për periudhën Janar-Dhjetor 2024 ka arritur vlerën prej 584,261,562 lekë ose 88 % më shumë e të ardhurave të planifikuara nga kjo taksë për vitin 2024, duke tejkaluar planin e të ardhurave gjithsej me pothuaj 39 % më shumë, dhe se menjëherë pas përfundimit të lejeve të ndërtimit, fillon përlllogaritja për taksën e pasurisë së paluajtshme, kjo e fundit është rishikuar duke u rritur në mënyrë të ndjeshme për vitin 2025 në masën prej 13.58 %.

Parashikimi i të ardhurave për vitin 2025, reflekton dhe ndryshimet në paketën fiskale, si dhe parashikon rritjen e nivelit të të ardhurave nga taksat dhe tarifatat vendore, duke forcuar kapacitetet administruese dhe duke rritur numrin e bazës së taksapaguesve.

Në këtë parashikim janë marrë në konsideratë:

- Rritja e të ardhurave nëpërmjet rritjes së bazës së taksapaguesve dhe luftës kundër evazionit fiskal (evidentimi i subjekteve mospaguese dhe të reja).
- Implementimi i sistemit të taksave dhe tarifave vendore
- Lehtësimi i procedurave në marrëdhëniet me subjektet.
- Ecuria e realizimit të të ardhurave dhe analiza në detaje e taksave dhe tarifave, për faktorët që kanë ndikuar në rritjen ose pakësimin e arkëtimeve.

Nga viti në vit mbas konsultimeve të shumta me biznesin dhe grupet e tjera të interesit, duke i konsideruar si partner kryesor në zhvillimin dhe rritjen e ekonomive lokale, paketës fiskale i janë bërë disa rregullime të cilat kanë patur synimin e vetëm që të përmirësojnë infrastrukturën për zhvillimin e aktivitetit. Në mënyrë më të detajuar parashikimi i të ardhurave për PB Afatmesëm 2025-2028, jepet sipas pasqyrës bashkëngjitur:

❖ PARASHIKIMI I TË ARDHURAVE PËR VITET 2026-2028

Tabela nr.1 Planifikimi i të ardhurave të vetë Bashkisë Kavajë



në mijë lekë

NR	EMËRTIMI	FAKTI 2024	Parashikimi 2025	Parashikimi 2026	Parashikimi 2027	Parashikimi 2028
A	TE ARDHURA NGA BURIMET E VETA	1,036,818	922,518	945,198	991,601	991,601
A.1	TAKSAT VENDORE	755,661	659,996	670,597	698,000	698,000
A.1.1	Taksa vendore mbi biznesin e vogel	930	2,400	2,400	2,500	2,500
A.1.2	Taksa mbi pasurine e paluajtshme	127,641	153,296	159,697	187,000	187,000
A.1.2.1	Taksa mbi ndertesen	97,516	117,096	123,097	145,000	145,000
A.1.2.2	Taksa mbi token bujqesore	17,046	20,600	20,600	26,000	26,000
A.1.2.3	Taksa mbi truallin	13,079	15,600	16,000	16,000	16,000
A.1.3.	Taksa vendore ne sherbimin hotelier	33,545	38,000	42,000	42,000	42,000
A.1.4.	Taksa e ndikimit në infrastruk. nga ndërtimet e reja	584,262	460,000	460,000	460,000	460,000
A.1.5.	Taksa e Tabeles + reklame	5,424	7,015	6,200	8,795	9,146
A.1.6.	Taksa vendore mbi te ardh. nga dhurata, trasheg. etj					
A.1.7.	Taksa e perkohshme aaa					
A.1.8.	Taksa e perkohshme ccc					
A.1.9.	Taksa te tjera (regjistrim biznesi)					
A.2	TE ARDHURA NGA TAKSAT E NDARA (GRANTE)	81,151	58,300	60,550	62,550	62,550
A.2.1.	Taksa mbi kalimin e te drejtes se pronesise/pas. paluajt.	32,543	21,500	22,000	23,000	23,000
A.2.2.	Taksa vjetore per qarkullimin e mjeteve te perdorura	27,680	18,800	19,000	19,000	19,000
A.2.3.	Taksa e rentes minerare	90	500	550	550	550
A.2.4.	Taksa mbi te ardhurat personale	20,838	17,500	19,000	20,000	20,000
A.2.5.	Taksa te tjera					
A.3	TE ARDHURA NGA TARIFA VENDORE	188,248	187,468	197,298	214,298	214,298
A.3.1	Tarifa e menaxhimit te mbetjeve	-	-		-	
A.3.1.1	Tarifa e pastrimit per familjet					
A.3.1.2	Tarifa e pastrimit per Institucionet					
A.3.1.3	Tarifa e pastrimit per biznesin					
A.3.2.	Tarifa per mbledhjen dhe largimin e mbetjeve	99,803	80,000	88,000	95,000	95,000
A.3.3.	Tarifa për ndricimin publik	-	-			
A.3.3.	Tarifa per ndricimin publik nga fam.	-	-			
A.3.3.	Tarifa per ndricimin publik nga instituc.					
A.3.3.3	Tarifa per ndricimin publik nga biznesi					
A.3.4.	Tarifa per gjelberimin					
A.3.4.1	Tarifa per gjelberimin nga familjet					
A.3.4.2	Tarifa per gjelberimin nga institucionet					
A.3.4.3	Tarifa per gjelberimin nga biznesi					



A.3.5.	Tarifa per sherbimet administrative te bashkise	75,634	78,997	80,727	90,727	90,727
A.3.5.1.	Tarifa per sherbimet administrative te bashkise	18,089	16,300	16,500	16,500	16,500
A.3.5.2	Tarifa per dhenijen e licencave,lejeve e autoriz.	656	1,650	1,650	1,650	1,650
A.3.5.3	Tarifa te kontrollit te territorit					
A.3.5.4	Tarifa per vulosje veterinare te bagetive te therura					
A.3.5.5	Tarifa e licensimit te veprimtarive te transp.					
A.3.5.6	Tarifa e parkimit per mjetet e lic.dhe parkime pub.	460	1407	1407	1407	1407
A.3.5.7	Tarife per dhenie licence per treg. Nafte e n/prod.	2800	7500	7500	7500	7500
A.3.5.8	Tarifa per pyjet dhe kullotat	48.847	1920	1920	1920	1920
A.3.5.9	Tarifa per sherbimet shitese nga zjarrikesja	3615	1500	1500	1500	1500
A.3.5.10	Tarifa per zenien dhe perdorimin e hap.publike	49965.3	48500	50000	60000	60000
A.3.5.11	Sherbime funerale					
A.3.5.12	Tarifa linjat ajrore dhe nentok.(Tel.energji, Tv,internet	0	220	250	250	250
A.3.5.13	Tarifa per dokumentat per tender					
A.3.6.	Tarifa te instituc.te arsimit,kultures, sportit	2,916	11,771	11,771	11,771	11,771
A.3.6.1	Bibloteka					
A.3.6.2.	Muzeumet					
A.3.6.3.	Teatri					
A.3.6.4.	Qendra kulturore e femijeve					
A.3.6.5.	Pallati I sportit	0	840	840	840	840
A.3.6.6.	Mensa (konviktet)	0	164	164	164	164
A.3.6.7.	Kopshtet	1708.331	5624	5624	5624	5624
A.3.6.8.	Çerdhet	1207.484	5143	5143	5143	5143
A.3.7.	Tarifa per furnizim me uje dhe kanalizime					
A.3.8.	Tarifa per sherbimin e ujitje dhe kullimit	0	0	12,000	0	0
A.3.9.	Tarifa e perkohshme					
A.3.10.	Tarifa te tjera	9,896	4,700	4,800	4,800	4,800
A4	TË ARDHURA TË TJERA	12,968	20,520	14,400	10,848	11,396
A.4.1.	Qeraja nga asetet ne pronesi te bashkise	6,259	7,250	7,250	7,250	7,250
A.4.2.	Kthimi nga investimet kapitale					
A.4.3.	Fitimi nga nd/jet publike ne varesi te bashkise					
A.4.4.	Kthimi nga partneriteti public privat					
A.4.6.	Kundravajtjet administrative(Gjobat)	5,499	8,000	8,000	8,000	8,000
A.4.7.	Sekuestre dhe Zhdemtime	0	1,500	1,500	1,500	1,500
A.4.8.	Kuotat e antaresise se bashkive					
A.4.9.	Shitja e aseteve fikse te prekshme/paprekshme					
A.4.10.	Shitja e aseteve financiare					
A.4.11.	Te tjera	0	4	3	3	3
	TOTALI I TË ARDHURAVE	1,036,818	922,518	945,198	991,601	991,601

Burimi i të ardhurave: DTTVAB

Baza ligjore për përgatitjen e Projekt Buxhetit për vitin 2026-2028



- ✓ Ligji nr.9936, datë 26.06.2008 "Për Menaxhimin e Sistemit Buxhetor në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar.
- ✓ Ligji nr.139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore"
- ✓ Ligji nr.68/2017, datë 27.04.2017,"Për Financat e vetëqeverisjes vendore",
- ✓ Ligji nr.10296, datë 08.07.2010,"Për Menaxhimin Financiar dhe kontrollin" i ndryshuar
- ✓ Ligji nr 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", me të gjitha ndryshimet përkatëse.
- ✓ Ligji nr. 9920, datë 19.5.2008 "Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar;
- ✓ Ligji nr.9975, datë 28.7.2008 "Për taksat kombëtare", i ndryshuar
- ✓ Ligji Nr.107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit" i ndryshuar
- ✓ Ligji Nr.8450, datë 24.2.1999 "Për përpunimin, transportimin dhe tregtimin e naftës, të gazit dhe nënprodukteve të tyre", i ndryshuar;
- ✓ Ligji nr.9869 date 04.02.2008 "Për huamarrjen e qeverisjes vendore"
- ✓ Ligji nr.40/2023"Per disa ndryshime dhe nje shtese ne ligjin 68-2017- Per financat e veteqeverisjes vendore"
- ✓ LIGJ Nr. 29/2023 "Për tatimin mbi të ardhurat"

Vendime dhe udhëzime:

- ✓ Udhëzim nr. 3 date 28.02.2024 "Per Pergatitjen e Programit Buxhetor Afatmesem Vendor 2025-2027
- ✓ Udhëzim nr.8, datë 28.02.2022 "Për Përgatitjen e Programit Buxhetor Afatmesëm Vendor 2023-2025"
- ✓ Udhëzimi i Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë nr. 23 datë 30.07.2018 "Për procedurat standarte të përgatitjes së programit buxhetor afatmesem të NJQV",
- ✓ Vendim i Këshillit të Ministrave Nr.7, datë 4.01.2012, "Për përcaktimin e procedurave dhe të dokumentacionit të nevojshëm për arkëtimin e taksës së rentës minerare", i ndryshuar.
- ✓ Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. 970, datë 02.12.2015 "Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e licencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj" ;
- ✓ VKM nr. 391, datë 21.06.2006 "Për tarifatat në sektorin e pyjeve dhe kullotave", të ndryshuar
- ✓ VKM nr. 1064, datë 22.12.2010 "Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave"
- ✓ VKM Nr.132, datë 07.03.2018 "Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme"Ndërtesa", e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe kritereve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës".
- ✓ Vendimi i Këshillit të Ministrave, nr.783, datë 10.11.2011, "Për procedurat e ndarjes së të ardhurave të taksës vjetore të mjeteve të përdorura me njësitë e qeverisjes vendore";
- ✓ VENDIM Nr. 160, datë 12.3.2025 "Për përcaktimin e periudhës së shfrytëzimit dhe të nivelit minimal të kapacitetit të shfrytëzimit të strukturave akomoduese"

II.1 PARASHIKIMI ANALITIK I TË ARHURAVE NGA BURIMET E VETA

Bashkia Kavajë garanton funksionin e saj fiskal nëpërmjet administrimit dhe arkëtimit të taksave të parashikuara në ligj sipas akteve ligjore, sikurse edhe taksave të përkohshme dhe tarifave vendore të miratuara nga Këshilli Bashkiak.



A.1.TË ARDHURA NGA TAKSAT LOKALE:

Bazuar në Ligjin nr 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, KREU II, neni 9, taksat vendore paraqiten si më poshtë:

- 1- Taksa vendore mbi biznesin e vogël.
- 2- Taksa mbi pasurinë e paluajtshme, në të cilën përfshihen;
 - a- taksa mbi ndërtesat ;
 - b- taksa mbi tokën bujqësore
 - c- taksa mbi truallin
 - d- Taksa mbi transaksionet e pasurisë
- 3- Taksa vendore në shërbimin hotelier;
- 4- Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja;
- 5- Taksa e tabelës dhe reklamës
- 6- Taksa vendore mbi të ardhurat e krijuara nga dhurata, trashëgimi, testament etj.
- 7- Taksa të përkohshme

A.2.TE ARDHURA NGA TAKSAT E NDARA (GRANTET)

- 1- Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë/ pasuritë e paluajtshme
- 2- Taksa vjetore për qarkullimin e mjeteve të përdorura
- 3- Taksa e rentës minerare
- 4 -Taksa mbi të ardhurat personale

A.3. TË ARDHURAT NGA TARIFAT VENDORE

Në këtë grup të ardhurash përfshihen të gjithë të ardhurat me natyrë jo tatimore, që rezultojnë nga ofrimi i shërbimeve publike, të drejtat e përdorimit të pronave publike dhe vendore, dhënien e lejeve, liçensave, autorizimeve etj. Këto të ardhura zenë rreth 25 % të të ardhurave të veta të bashkisë.

➤ LLOJET E TARIFAVE VENDORE:

A.3.1. Tarifa e menaxhimit të mbetjeve

- A.3.1.1. Tarifa e pastrimit për familjet
- A.3.1.2. Tarifa e pastrimit për institucionet
- A.3.1.3. Tarifa e pastrimit për biznesin

A.3.2. Tarifa për mbledhjen dhe largimin e mbetjeve

Tarifa për ndriçimin publik

- A.3.3.1. Tarifa për ndriçimin publik nga familjet
- A.3.3.2. Tarifa për ndriçimin publik nga institucionet
- A.3.3.3. Tarifa për ndriçimin publik nga biznesi

Tarifa për gjelbërimin

- A.3.4.1. Tarifa për gjelbërimin nga familjet
- A.3.4.2. Tarifa për gjelbërimin nga institucionet
- A.3.4.3. Tarifa për gjelbërimin nga biznesi

A.3.5. Tarifa për shërbimet administrative të bashkisë

- A.3.5.1. Tarifa për shërbimet administrative të bashkisë
- A.3.5.2. Tarifa për dhënien e liçensave, lejeve e autorizimeve
- A.3.5.3. Tarifa të kontrollit të territorit
- A.3.5.4. Tarifa për vulosje veterinarie të bagëtive të therura
- A.3.5.5. Tarifa e liçensimit të mjeteve të transportit
- A.3.5.6. Tarifa e parkimit për mjetet e licensuara dhe vendparkime publike
- A.3.5.7. Tarifa për dhënie licence për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj.
- A.3.5.8. Tarifa për pyjet dhe kullotat
- A.3.5.9. Tarifa për shërbimet shitesë nga zjarrfikësja
- A.3.5.10. Tarifa për zënien dhe përdorimin e hapësirës publike dhe fasadave
- A.3.5.11. Tarifa për trajtimin e mbetjeve inerte në landfille
- A.3.5.12. Tarifa për linjat ajrore dhe nëntokësore (Telefoni, Energji, TV Kabllor, Internet)

A.3.6. Tarifa të institucioneve të arsimit, kulturës, sportit etj.

- A.3.6.1. Bibloteka
- A.3.6.2. Muzeumet
- A.3.6.3. Teatri
- A.3.6.4. Qendra kulturore e fëmijëve
- A.3.6.5. Sporti
- A.3.6.6. Qendra komunitare
- A.3.6.7. Mensa(konviktet)
- A.3.6.8. Kopshtet
- A.3.6.9. Çerdhet

A.3.7. Tarifa për furnizim me ujë dhe kanalizime

A.3.8. Tarifa për shërbimin e ujitjes dhe kullimit

A.3.9. Tarifa të përkohshme

A.4. TË ARDHURA TË TJERA

- A.4.1. Qeraja nga asetet në pronësi të bashkisë
- A.4.2. Kthimi nga investimet kapitale
- A.4.3. Fitimi nga ndërmarrjet publike në varësi të bashkisë
- A.4.4. Kthimi nga partneriteti publik privat
- A.4.6. Shitja e mallrave dhe shërbimeve
- A.4.7. Kundravajtjet administrative (Gjobat)
- A.4.8. Sekuestrime dhe zhdëmtime
- A.4.9. Kuotat e anëtarësisë së bashkive
- A.4.11. Grante dhe ndihma ndërkombetare



A.4.13. Shitja e aseteve fikse të prekshme/paprekshme

A.4.14. Të tjera

Në mënyrë të përmbledhur paraqiten të ardhurat nga taksat vendore, të ardhurat nga taksat e ndara(grantet), të ardhurat nga tarifat vendore si dhe të ardhurat e tjera në tabelën dhe grafikun më poshtë:

Tabela nr.2 Planifikimi i të ardhurave të vetë Bashkisë Kavajë

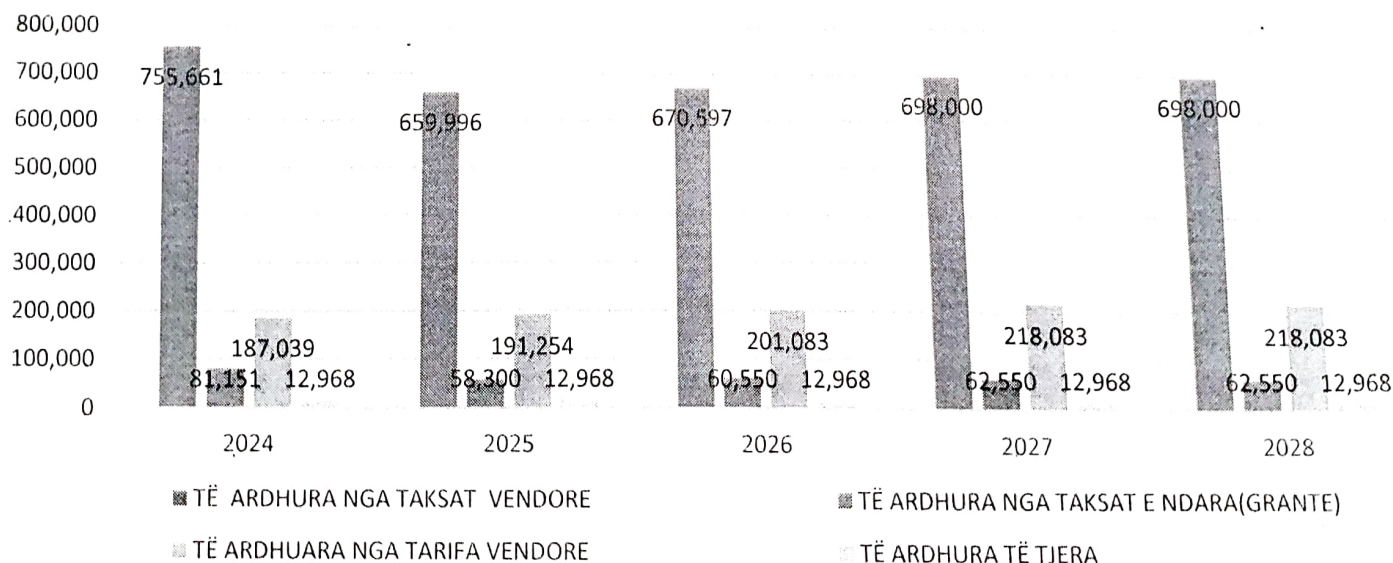
NR	EMËRTIMI	FAKTI	Parashikimi	Parashikimi	Parashikimi	Parashikimi
		2024	2025	2026	2027	2028
A	TE ARDHURA NGA BURIMET E VETA	1,036,818	922,518	945,198	991,601	991,601
A.1	TAKSAT VENDORE	755,661	659,996	670,597	698,000	698,000
A.2	TE ARDHURA NGA TAKSAT E NDARA(GRANTE)	81,151	58,300	60,550	62,550	62,550
A.3	TE ARDHURA NGA TARIFA VENDORE	187,039	191,254	201,083	218,083	218,083
A4	TË ARDHURA TË TJERA	12,968	12,968	12,968	12,968	12,968
	TOTALI I TË ARDHURAVE	1,036,818	922,518	945,198	991,601	991,601

Burimi i të ardhurave: DTTVAB

Grafiku nr.1 Paraqitja grafike e të ardhurave të vetë Bashkisë

në mijë lekë

TË ARDHURAT E VETA TË BASHKISË KAVAJË 2025- 2028



Burimi i të ardhurave: DTTVAB

Gjithashtu në mënyrë grafike paraqitet edhe ecuria e planifikimit të ndara sipas kategorive

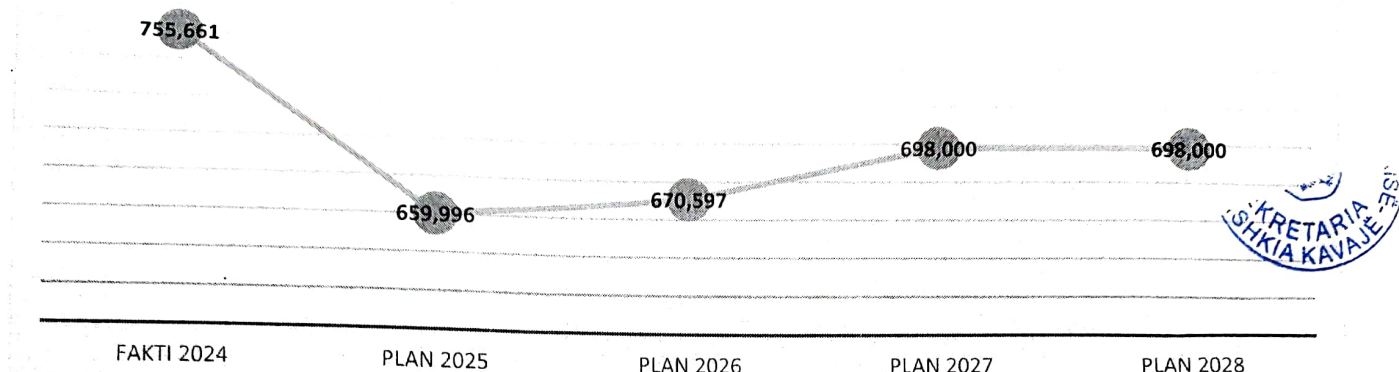
- Të ardhura nga taksa vendore
- Të ardhura nga tarifat vendore

të cilat përbëjnë pothuajse 92 % të të ardhurave totale të Bashkisë Kavajë

Grafiku nr.2 Paraqitja grafike e të ardhurave nga taksat vendore

në mijë lekë

TË ARDHURA NGA TAKSAT VENDORE



Burimi i të ardhurave: DTTVAB

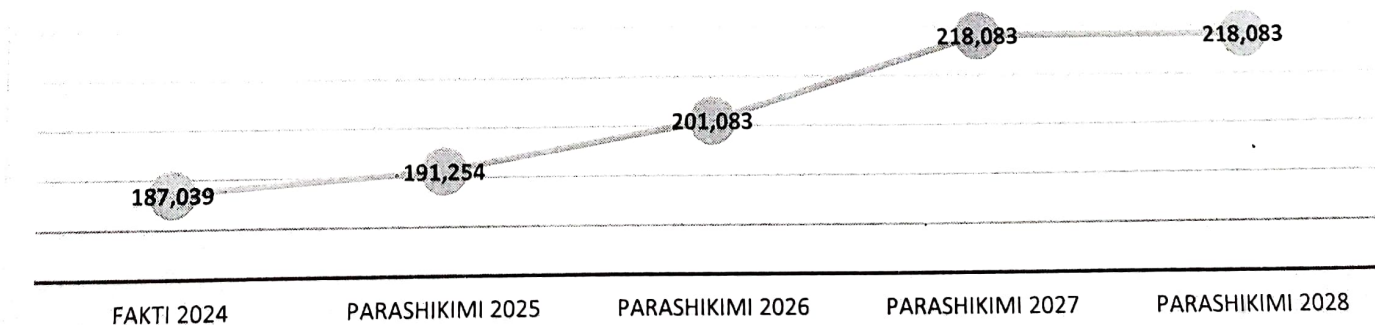
Sikurse vihet re nga grafiku i mësipërm ka një ulje të të ardhurave nga taksat vendore prej 13 % nga plani i vitit 2025 krahasuar me faktin e vitit 2024, kjo si pasojë e planifikimit të taksës së ndikimit në infrastrukture e cila tejkaloi të gjitha pritshmëritë për vitin 2024, ndërkohë që për vitin 2025 e në vijim do të pësojë tkurrje pasi dhënia e lejeve të ndërtimit do të ulet për shkak të zënies së hapësirave të mundshme për ndërtim, kjo sidomos në zonën e bregdetit por do të ndikojë pozitivisht në rritjen e taksës së pasurisë së paluajtshme/ndërtesë, pas përfundimit të lejeve të ndërtimit. Për vitin 2024 planifikimi i kësaj takse ishte 310,000 (mijë lekë) por që në fakt i ka kaluar pritshmëritë në 584,261 (mijë lekë), pra pothuaj 88 % më shumë se plani për vitin 2024. Nëse krahasohen me planin e vitit 2024, planifikimi i të ardhurave nga taksat vendore për vitin 2025 kanë një rritje prej 187,070 (mijë lekë).

Ndërkohë synimi i Bashkisë Kavajë është përmirësimi dhe ofrimi i shërbimeve publike cilësore në favor të komunitetit, gjë e cila pasqyrohet me rritjen e nivelit të të ardhurave nga tarifat vendore sikurse paraqitet grafiksht edhe më poshtë:

Grafiku nr.3 Paraqitja grafike e të ardhurave nga tarifat vendore

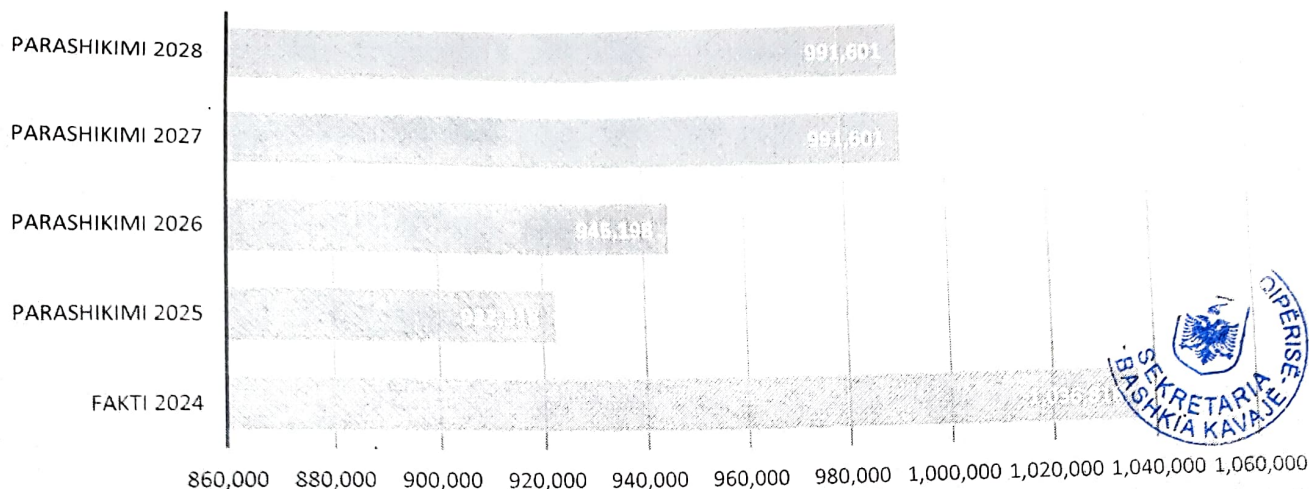
në mijë lekë

TË ARDHURA NGA TARIFA VENDORE



Burimi i të ardhurave: DTTVAB

TOTALI I TË ARDHURAVE



Burimi i të ardhurave: DTTVAB

Për vitin 2024 planifikimi ka qenë në vlerën 744,448 mijë lekë ndërsa realizimi i tejkaloj pritshmëritë duke arritur në vlerën 1,036.818 mijë lekë. Edhe pse ka pasur një tejkalim të planit prej 39 %. ky realizim ka ardhur si pasojë e realizimit mbi 88 % të planit për taksën e ndikimit në infrastrukturë. Për vitin 2025 planifikimi është kryer në masë pothuaj 24 % më shumë se plani i vitit 2024. kjo bazuar edhe në realizimin e të ardhurave të tjera nga taksat dhe tarifat vendore për vitin 2024.

Drejtoria e Taksave, Tarifave Vendore, të Ardhurave dhe Borxhit do të angazohet maksimalisht në arritjen dhe realizimin me efikasitet të Projekt Buxhetit për vitin 2025, me qëllim që Bashkia Kavajë të mundësitë financiare për realizimin dhe përmbushjen e objektivave të saj për ofrimin e standarteve maksimale të shërbimeve ndaj komunitetit.

**DREJTORIA E TAKSAVE, TARIFAVE VENDORE,
TË ARDHURAVE DHE BORXHIT**
Jurgen KARIQI