



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI BASHKIAK
SEKRETARIATI

RAPORT VENDIMMARRJEJE

Komisioni i Financave, Taksave, Revizionimit

Datë 24.03.2026

Lenda: “**MBI MIRATIMIN E AKORDIMIT TE GRANTIT TE MENJEHERSHEM PER BANESEN ME KOSTO TE ULET TE KONTRAKTUAR NGA FAMILJA FEJZULLA, RAJMONDA HABILI**”.

Analiza ligjore:

Ligji Nr. 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore”, të Ligji Nr. 115/2014 “Për ndarjen administrative territoriale të njësisë të qeverisjes vendore të Republikës së Shqipërisë”, nenit 2, pika 28 dhe nenit 46 të Ligjit Nr. 22/2018, “ Për Strehimin Social”, Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 384, datë 12.06.2019 “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”, VKM Nr. 555 date, 15.07.2020 “ Per procedurat , kriteret dhe perparësitë per akordimin e grantit te menjehershem per banesat me kosto te ulet nga buxheti i shtetit”.

Situata aktuale e funksionit:

Sipas relacionit përmbledhës të përgatitur nga Drejtoria e Mbrojtjes së Konsumatorit dhe Strehimit, Kryetari i Bashkisë i paraqet Këshillit Bashkiak dhe i propozon të vendosë:

1. Miratimin e akordimit te grantit te menjehershem per banesen me kosto te ulet te kontraktuar nga familja Fejzullah dhe Rajmonda Habili ne cilesine e bleresit dhe Drejtorise Rajonale te Entit Kombetar te banesave Durres , ne cilesine e shitesit.
2. Vlëra monetare e grantit te akorduar qe perfiton familja Habili, eshte ne masen 10% te cmimit te shitjes se baneses me kosto te ulet (neni 46 pika 2 e ligjit Nr.22/2028).
3. Referuar cmimit te shitjes se baneses , me vlere 3.332.969 leke (neni 2 pika 2.1 e kontrates se nenshkruar dt,09.04.2012) shuma e akorduar eshte ne vleren, 333.296.9 (treqind e tridhjetë e tre mijë e dyqind e nentëdhjetë e gjashtë pike nente) leke.
4. Ngarkohet me zbatimin e këtij vendimi , Drejtoria e Mbrojtjes së Konsumatorit dhe Strehimit, Drejtoria e Shërbimeve Sociale dhe Drejtoria e Burimeve Ekonomike.
5. Mbas hyrjes ne fuqi te ketij vendimi, Struktura pergjegjese per strehim te dergoje nje kopje per ekzekutim prane Drejtorise Rajonale te Entit Kombetar te banesave Durres.

Analiza Financiare:

Fondet e bashkisë Kavajë.

Drejtoria/Spektori pergjegjes:

Drejtoria e Mbrojtjes se Konsumatorit dhe Strehimit

Monitorimi dhe raportimi:

Drejtoria e Kujdesit Social Kavajë, Burimeve Ekonomike, Drejtoria e Mbrojtjes se Konsumatorit dhe Strehimit dhe të gjitha drejtoritë të cilat janë përgjegjëse raportojnë në Këshillin Bashkiak Kavajë sipas kërkesës së këshilltarëve.

Impakti social/grupet qe preken:

Familja Fejzullah dhe Rajmonda Habili.

A eshte objekt konsultimi:

JO

Komisioni i perhershëm i Financave, Taksave, Revizionimit u mblodhë më datë 24.03.2026 dhe shqyrtoi projekt-vendimin e mësipërm, relacionin dhe dokumentat shoqerues te tij.

Pas shqyrtimit të projekt vendimit dhe materialeve shoqëruese, Komisioni me shumicë votash, vendosi:

T'i propozoje Keshillit bashkiak:

- a- Kalimin e projektaktit ne mbledhjen e Keshillit per vleresimin e metejshem dhe per shqyrtim
- b- Miratimin e projekt aktit
- c- Refuzimin e miratimit te projektaktit
- d- Miratimin e projektaktit me ndryshimet si vijon:

Anëtarët e Komisionit

Suzana Arkaxhiu

Kryetar

Genciana Doraci

Nen/Kryetar

Shpend Barameta

Anetar

Bruna Teliti

Anetar

Hasan Cara

Anetar